



**242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA**  
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2020 A SETEMBRO/2021 - DEZEMBRO/2020

| 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10                                    |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          |          |                     |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|----------|-------|-----------|---------|--------|--------|----------|----------|----------|---------------------|
| QTDE                                                                | FUNÇÃO                       |       | SALÁRIO  |       | AGRE.     | BIENIOS |        | EXTRAS |          | FERIADOS |          | TOTAL               |
| 01                                                                  | Zelador                      | Z-D   | 1.967,68 | SH/AF | 1.042,87  | 15      | 295,15 | 45     | 1.014,25 | 16       | 480,83   | R\$ 4.151,45        |
| 01                                                                  | Porteiro                     | F-N   | 1.516,32 | A.N   | 303,26    | 15      | 227,45 | 78     | 1.088,65 | 16       | 297,75   | R\$ 3.433,43        |
| 01                                                                  | Folguista                    | J-T   | 1.516,32 | A.N   | 55,14     | 0       | 0,00   | 40     | 428,58   | 18       | 257,15   | R\$ 2.257,19        |
| 01                                                                  | Serv.Gerais                  | W-F   | 1.516,32 | AF    | 303,26    | 0       | 0,00   | 30     | 372,19   | 16       | 264,67   | R\$ 2.456,44        |
| -----                                                               |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          |          |                     |
| 04                                                                  |                              |       | 6.516,64 | +     | 1.704,54  | +       | 522,60 | +      | 2.903,67 | +        | 1.300,39 | <b>12.298,30</b>    |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....     |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          | R\$      | <b>12.298,30</b>    |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10                                   |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          |          |                     |
| 60                                                                  | %                            | sobre | {        |       | 12.298,30 |         | + SH   |        | 649,33   | }        |          | R\$ <b>7.769,11</b> |
| 03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP) + UNIFORMES- R10..... |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          | R\$      | <b>1.952,14</b>     |
| 04                                                                  | VALE ALIMENTAÇÃO - R10.....{ |       |          |       |           | 04      | x      |        | 604,00   | }        |          | R\$ <b>2.416,00</b> |
| 05- CONTA DE TELEFONE (VERBA). - R10.....                           |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          | R\$      | <b>334,80</b>       |
| 06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 .....                             |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          | R\$      | <b>256,00</b>       |
| 07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5.....                  |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          | R\$      | <b>32,00</b>        |
| 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07                  |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          |          |                     |
| MEDIA.                                                              | {                            |       |          |       | 900       |         | KWH    | *      | R\$      | 0,83     | }        | R\$ <b>762,00</b>   |
| 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06                |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          |          |                     |
| MEDIA.....                                                          |                              |       |          |       | 220       |         | M3     | *      | R\$      | 7,20     | }        | R\$ <b>1.624,00</b> |
| 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05                                  |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          |          |                     |
| MEDIA.....                                                          | {                            |       |          |       | 0         |         | M3     | *      | R\$      | 3,54     | }        | R\$ <b>0,00</b>     |
| 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01                      |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          |          |                     |
| CONTRATO .....                                                      |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          | R\$      | <b>573,00</b>       |
| 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS                                           |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          |          |                     |
| VERBA - .....                                                       |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          | R\$      | <b>150,00</b>       |
| 13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS                             |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          |          |                     |
| VERBA .....                                                         |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          | R\$      | <b>100,00</b>       |
| 14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - PORTO SEGURO - R6                |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          |          |                     |
| CONTRATO.....                                                       |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          | R\$      | <b>390,00</b>       |
| 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS                                 |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          |          |                     |
| VERBA .....                                                         |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          | R\$      | <b>165,00</b>       |
| 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10                                     |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          |          |                     |
| VERBA.....                                                          |                              |       |          |       |           |         |        |        |          |          | R\$      | <b>115,50</b>       |

|                                                    |     |          |              |
|----------------------------------------------------|-----|----------|--------------|
| 17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)                     |     |          |              |
| CONTRATO.....                                      | R\$ |          | 843,64       |
| 18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... |     |          |              |
|                                                    | R\$ |          | 350,00       |
| 19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....    |     |          |              |
|                                                    | R\$ |          | 621,00       |
| 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS            |     |          |              |
| a) Materiais e serviços diversos.....              | R\$ | 486,00   |              |
| b) Uniformes .....                                 | R\$ | 208      |              |
| b) Manutenções obrigatórias.....                   | R\$ | 1.350,00 | R\$ 2.044,00 |
| 21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.....                        |     |          |              |
|                                                    | R\$ |          | 0,00         |
| 22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....         |     |          |              |
|                                                    | R\$ |          | 1.736,54     |
| SUB-TOTAL.....                                     |     | R\$      | 34.533,03    |
| 23- FUNDO DE RESERVA .....                         |     | R\$      | 0,00         |
| T O T A L.....                                     |     | R\$      | 34.533,03    |
| T O T A L A R A T E A R.....                       |     | R\$      | 32.792,98    |

**R A T E I O**

| UNIDADES          | QTDE.     | FRAÇÃO IDEAL  | %        | QUOTA - PARTE        |
|-------------------|-----------|---------------|----------|----------------------|
| APARTAMENTOS      |           |               |          |                      |
| 11-21-31-41- e 51 | 05        | 7,36550       | %        | R\$ 2.415,37         |
| 12-22-32- E 62    | 04        | 8,10560       | %        | R\$ 2.658,07         |
| 02-42 E 52        | 03        | 7,97160       | %        | R\$ 2.614,13         |
| 61                | 01        | 6,83550       | %        | R\$ 2.241,56         |
|                   |           |               |          |                      |
| <b>TOTAL</b>      | <b>13</b> | <b>100,00</b> | <b>%</b> | <b>R\$ 32.793,08</b> |

**ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA**

|                                             |     |                 |
|---------------------------------------------|-----|-----------------|
| <b>01- 13º SALARIO/2020 - 12/12 PARCELA</b> | R\$ | <b>1.671,00</b> |
|---------------------------------------------|-----|-----------------|