



242 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/24

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGRE.	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador Z-D	2.592,45 SH/AF	1.374,00 15	388,87 45	1.336,29 16	633,50 R\$	5.469,60
01	Porteiro F-N	1.976,10 A.N	395,22 15	296,42 78	1.418,75 16	388,03 R\$	4.474,52
01	Folguista J-T	1.976,10 A.N	71,86 0	0,00 40	558,53 18	335,12 R\$	2.941,61
01	Serv.Gerais W-F	1.976,10 AF	395,22 0	0,00 30	485,04 16	344,92 R\$	3.201,28

04 8.520,75 + 2.236,30 + 685,28 + 3.798,62 + 1.701,57 16.087,01

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados) R\$ 16.087,01

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

60 % sobre{ 16.087,01 + SH 855,50 } R\$ 10.166,04

03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP) + UNIFORMES- R10..... R\$ 398,79

04- VALE ALIMENTAÇÃO/REFEIÇÃO - R10..... 04 x 898,37 VT 797,77 R\$ 4.391,25

05- CONTA DE TELEFONE (CONTRATO). - R10..... R\$ 421,20

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R12 R\$ 639,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ 0,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA{ 889 KWH * R\$ 0,95 } R\$ 847,55

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05

MEDIA..... 251 M3 * R\$ 10,70 } R\$ 2.693,70

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-09

MEDIA..... { 0 M3 * R\$ 0,00 } R\$ 0,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (R.S ELV.) - R01

CONTRATO R\$ 574,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA - R\$ 0,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES / ANTENAS

VERBA R\$ 0,00

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - ADT - R5

CONTRATO..... R\$ 514,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - FGP - R2

CONTRATO R\$ 245,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R10

VERBA..... R\$ 0,00

17- ASSISTÊNCIA MÉDICA - (R04)

CONTRATO..... R\$ 1.543,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 560,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 500,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e serviços diversos..... R\$ 850,00

b) Uniformes R\$ 450,00

b) Manutenções obrigatórias..... R\$ 0,00 R\$ 1.300,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 2.781,31

SUB-TOTAL..... R\$ 43.661,85

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL..... R\$ 43.661,85

TOTAL A RATEAR..... R\$ 36.072,27

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11-21-31-41- e 51	05	7,36550	%	R\$ 2.656,90
12-22-32- E 62	04	8,10560	%	R\$ 2.923,87
02-42 E 52	03	7,97160	%	R\$ 2.875,54
61	01	6,83550	%	R\$ 2.465,72

TOTAL 13 100,00 % R\$ 36.072,32

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

01- 13º SALARIO/2024 - 12/12 PARCELA 2.292,00

reajuste para o próximo mês.

Ass.

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 18 Novembro 2024, 16:00:20

Status: Assinado

Documento: PO242.Pdf

Número: f57084b9-d5b4-48ae-8b68-3acbf4befba6

Data da criação: 18 Novembro 2024, 15:49:08

Hash do documento original (SHA256): b643aa259f28ca6f767527be91be256efd39b09fe340c6476e4a7e97c2b5f0d9



Assinaturas

1 de 1 Assinaturas

Assinado para aprovar

via ZapSign by Truora

ARNALDO FURMAN

Data e hora da assinatura: 18 Novembro 2024, 16:00:20

Token: 4beb74f2-2509-42b4-94d4-b26d7c8cdded

Assinatura

ARNALDO FURMAN

Pontos de autenticação:

Telefone: + 5511994311797

E-mail: arnaldo@furman.com.br

Localização aproximada: -23.536081, -46.656427

IP: 200.148.108.52

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/130.0.0.0 Safari/537.36

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento aqui.



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número f57084b9-d5b4-48ae-8b68-3acbf4befba6, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign f57084b9-d5b4-48ae-8b68-3acbf4befba6. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.