



243 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NAZARETH

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2017

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (R10)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	R\$ 0,00
01	Porteiro	1.472,43	15	220,87	100	1154,52	12 184,72 R\$ 3.032,54
01	Aux.Serv.Gerais	1.362,19	10	136,22	5	51,08	4 54,49 R\$ 1.603,98
00	-	-	-	-	-	-	R\$ 0,00
00	-	-	-	-	-	-	R\$ 0,00
00	-	-	-	-	-	-	R\$ 0,00
2		2.834,63	0,00	357,08	1.205,60	239,21	+ 4.636,52

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados + gratif.zel)..... R\$ **4.636,56**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre 4.637 + SH 0,00 } R\$ **2.782,14**

03- CESTA BÁSICA/V.ALIMENTAÇÃO..... 2 X 550,43 R\$ **1.100,86**

04- SERVIÇOS TERCEIRIZADO (IZAIAIS PINTO DE SOUZA-ME - R1 ...R\$ 851,54..... R\$ **11.506,42**

05- NR'S - M.T (PCMSO/PPRA,PPP E OUT) + CONV.MÉDICO. - R10..... R\$ **577,31**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R10 R\$ **341,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5..... R\$ **52,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) (R6)

MEDIA.+.....{ 2300 KWH * R\$ 0,63 } R\$ **1.449,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) (R6)

MEDIA { 496 M3 * R\$ 4,91 } R\$ **2.435,36**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) (R5)

MEDIA..... 0 M3 * R\$ 2,80 } R\$ **0,00**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES _ ABRIENS - R05

CONTRATO...R\$ 30,27 R\$ **814,30**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS R10

S/CONTRATO - VERBA..... R\$ **61,00**

13- CONSERV. PORTÕES/INTERF./ANT.CFTV (AMPLYHERTZ)- R1

CONTRATO ...R\$ 25,00..... R\$ **393,00**

14- TELEFONIA (CLARO)-R10

CONTA..... R\$ **88,80**

15- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R02

CONTRATO VERBAL....R\$ 23,00..... R\$ **373,00**

16- MATERIAIS DE LIMPEZA E SACOS PLASTICOS R10 R\$

17- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS R10..... R\$

18- SERVIÇOS PRESTADOS SINDICA - PRO-LABORE - R01 R\$

19- SISTEMA C.F.T.V R\$

20- SEGURANÇA MONITORAMENTO..... R\$

21- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10

a) Manutenções Obrigatórias..... R\$ 610,00

b) Manutenções diversas..... R\$ 1.110,00

c) Materiais..... R\$ 666,00 R\$

22- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$

23- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10 R\$

SUB-TOTAL..... R\$

24- FUNDO DE RESERVA (5%) R\$

T O T A L R\$

25- RECTO. VERBA - CLARO. S/A..... R\$

26- RECTO. ALUGUÉL - APTO. ZELADORIA..... R\$

27- PREVISÃO DE INADIMPLÊNCIA (2)..... R\$

28- TOTAL..... R\$

TOTAL A RATEAR - OUT/15 À MARÇO/16)..... R\$

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUO'
APARTAMENTOS			
1º ao 10º andar			
Finais 1-2-3-4			
Aptos. 11 ao 104	40	2,50000 %	R\$
T O T A L	40	100,00 %	R\$



243 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NAZARETH

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2017

366,00

244,00

940,17

0,00

0,00

2.386,00

700,00

1.964,60

33.211,52

1.660,57

34.872,09

-5.268,73

-1.302,00

1.490,00

29.791,36

22.857,15

TA - PARTE

571,43

22.857,20