



244 - CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2017

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Port.Lider	Z-D 1.294,52 ACF	258,90 15	194,18 40	476,62 8	127,10	R\$ 1.924,13
01	Port.Tarde	F-N 1.294,52	15	194,18 20	203,00 8	108,27	R\$ 1.799,97
01	Port.Not.	J-T 1.294,52 A.N	47,07 15	194,18 78	816,75 9	125,65	R\$ 2.478,17
01	Folguista	E-F 1.294,52 AF	258,90 15	194,18 42	500,45 8	127,10	R\$ 2.375,15

04		5.178,08 +	564,88 +	776,71 +	1.996,82 +	488,12	8.577,46
----	--	------------	----------	----------	------------	--------	-----------------

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ **8.577,46**

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

40 % sobre{ 8.577,46 + SH 427,19 } R\$ **3.902,88**

03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP)..... R\$ 1.288,06

04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO.....{ 04 x 474,92 } R\$ 1.899,68

05- CONTA DE TELEFONE - VIVO TELEFONICA- R10..... R\$ 123,21

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7 R\$ 257,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP R\$ 0,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA.....{ 1.600 KWH * R\$ 0,63 } R\$ **1.036,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA..... 150 M3 * R\$ 5,65 } 847,50 R\$ **310,00**

10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R10

MEDIA..... 126 KG R\$ 6,13 } 772,52 R\$ **A PARTE]**

11- MANUTENÇÃO PARTES COMUNS R-00

VERBA..... R\$ **0,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA - R\$ **0,00**

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R10 R\$ **135,42**

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - RADCOM - R-03

CONTRATO..... R\$ **375,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - R07

CONTRATO - CICERO R\$ **226,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - MANUEL - R04

CONTRATO - MANUEL R\$ **406,00**

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO..... R\$ **0,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 270,84

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 338,55

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10

a)	Materiais e serviços diversos.....	R\$ 677,66	
b)	Manutenções obrigatórias.....	R\$ 333,00	
			R\$ 1.010,66

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.- R01..... R\$ 953,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 1.224,00

SUB-TOTAL..... R\$ 22.333,76

23- FUNDO DE RESERVA - 5%..... R\$ 1.116,69

TOTAL..... R\$ 23.450,45

TOTAL A RATEAR R\$ 23.450,45

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
CASAS				
01 À 05	05	12,40400	%	R\$ 2.908,79
06	01	12,81800	%	R\$ 3.005,88
07	01	13,26400	%	R\$ 3.110,47
08	01	11,89800	%	R\$ 2.790,13
T O T A L	08	100,00	%	R\$ 23.450,43

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1-) 13ºSAL./FÉRIAS - FUNCIONARIOS - 01/12 parcela. R\$ 2.594,94

OBS: A verba do consumo de água e do gás das casas cobrada individualmente.