



244 - CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2023

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES														
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		TOTAL	
01	Port.Lider	SAL	1.801,80	AF	360,36	15	270,27	0	0,00	0	0,00	R\$	2.432,43	
01			1.801,80	+	360,36	+	270,27	+	0,00	+	0,00		2.432,47	
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....												R\$	2.432,47	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS														
60 %	sobre		{		2.432,47	+ SH		0,00	}			R\$	1.459,48	
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP).....												R\$	628,55	
04- C.ALIMENTAÇÃOBÁSICA/V.REFEIÇÃO.....							01	x	782,25	}			R\$	782,25
05- CONTA DE TELEFONE - VIVO TELEFONICA- R10.....												R\$	41,80	
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7												R\$	179,00	
07- UNIFORMES R10.....												R\$	80,00	
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07														
MEDIA.{				628	KWH *	R\$	1,10	}			R\$	689,98		
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06														
MEDIA.....				125	M3 *	R\$	8,76	}	37,00			R\$	1.132,00	
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R10														
MEDIA.....{				225	KG	R\$	12,50	}	2.812,50			R\$	1.406,25	
11- MANUTENÇÃO PARTES COMUNS R-10														
VERBA.....												R\$	330,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS														
VERBA -												R\$	0,00	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES - R 10														
VERBA												R\$	0,00	
14- PORTARIA VIRTUAL - FOCUS - R10														
CONTRATO.....												R\$	5.940,00	
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - R05														
VERBA -												R\$	209,00	
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - RICARDO SEKERES - R04														
CONTRATO -												R\$	1.372,00	

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA						
CONTRATO.....				R\$	0,00	
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....					R\$	350,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....					R\$	350,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10						
a)	Materiais e serviços diversos.....			R\$	220,00	
b)	Manutenções obrigatórias.....			R\$	543,00	
					R\$	763,00
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO - 50% -R 10.....					R\$	1.538,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....					R\$	1.350,99
SUB-TOTAL.....					R\$	21.034,78
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....					R\$	1.051,74
TOTAL.....					R\$	22.086,51
TOTAL A RATEAR (menos sabesp-gás)					R\$	19.774,66
RATEIO						
UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL		%	QUOTA - PARTE	
CASAS					0	
01 À 05	05	12,40400		%	R\$	2.452,85
06	01	12,81800		%	R\$	2.534,72
07	01	13,26400		%	R\$	2.622,91
08	01	11,89800		%	R\$	2.352,79
TOTAL					08	100,00 %
ARRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA						
1- 13º SAL/23 + ENCARGOS - 01/12 PARCELA					R\$	686,00
Ass.						