



244 - CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2023 À OUTUBRO/2024 - JANEIRO/24

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES													
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		TOTAL
01	Port.Lider	SAL	1.887,00	AF	377,40	15	283,05	0	0,00	0	0,00	R\$	2.547,45
01			1.887,00	+	377,40	+	283,05	+	0,00	+	0,00		2.547,49
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....												R\$	2.547,49
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS													
60 %	sobre	{		2.547,49		+ SH		0,00	}			R\$	1.528,49
03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP)+BAPS.....												R\$	307,26
04- VALE ALIMENTAÇÃO/V.REFEIÇÃO.+ V.TRANSP.....							01	x	840,80	VT	251,16	R\$	1.091,96
05- CONTA DE TELEFONE - VIVO TELEFONICA- R10.....												R\$	0,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7												R\$	267,00
07- UNIFORMES R10.....												R\$	0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07													
MEDIA	{		628	KWH *	R\$	1,10	}			R\$	690,80		
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05													
MEDIA.....			125	M3 *	R\$	8,50	}			R\$	1.062,50		
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R-09													
MEDIA.....	{		200	KG	R\$	14,03	}	2.806,00	R\$	1.403,00			
11- MANUTENÇÃO PARTES COMUNS R-10													
VERBA.....												R\$	400,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS													
VERBA -												R\$	0,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES - R 10													
VERBA												R\$	0,00
14- PORTARIA VIRTUAL - FOCUS - R10													
CONTRATO.....												R\$	6.400,25
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - R05													
VERBA -												R\$	0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - RICARDO SEKERES - R04													
CONTRATO -												R\$	1.096,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA						
CONTRATO.....			R\$	0,00		
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....					R\$	300,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....					R\$	250,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10						
a)	Materiais e serviços diversos.....			R\$	250,00	
b)	Manutenções obrigatórias.....			R\$	350,00	
					R\$	600,00
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO -R 10.....					R\$	1.493,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....					R\$	1.617,08
SUB-TOTAL.....					R\$	21.054,83
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....					R\$	1.052,74
TOTAL.....					R\$	22.107,58
TOTAL A RATEAR (menos sabesp-gás)					R\$	19.774,66
RATEIO						
UNIDADES		QTDE.	FRAÇÃO IDEAL		%	QUOTA - PARTE
CASAS						0
01 À 05	05	12,40400		%	R\$	2.452,85
06	01	12,81800		%	R\$	2.534,72
07	01	13,26400		%	R\$	2.622,91
08	01	11,89800		%	R\$	2.352,79
TOTAL		08	100,00		%	R\$ 19.774,67
ARRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA						
1- 13º SAL/24 + ENCARGOS - 01/12 PARCELA					R\$	340,00
2- MANUT/ÁREAS COMUNS - 7/13 PARCELA-CF.AGO 18/05/23.....					R\$	3.200,00
Ass. REAJUSTE PARA P PRÓXIMO MÊS						