



244 - CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2024 À SETEMBRO DE 2025 - JANEIRO/25

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Port.Lider	SAL 1.981,35 AF	396,27 15	297,20	0 0,00 0	0,00	R\$ 2.674,82
01		1.981,35	+ 396,27	+ 297,20	+ 0,00	+ 0,00	2.674,86
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....							R\$ 2.674,86
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
60 %	sobre	{ 2.674,86	+ SH	0,00	}		R\$ 1.604,92
03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP)+BAPS.....							R\$ 338,71
04- VALE ALIMENTAÇÃO/V.REFEIÇÃO.+ V.TRANSP.....							
01	x	924,91	VT	251,16			R\$ 1.176,07
05- CONTA DE TELEFONE - VIVO TELEFONICA- R10.....							R\$ 0,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7							R\$ 410,00
07- UNIFORMES R10.....							R\$ 55,22
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07							
MEDIA	{	628	KWH *	R\$ 1,12	}		R\$ 704,62
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05							
MEDIA		125	M3 *	R\$ 9,36	}		R\$ 1.163,00
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R-09							
MEDIA	+	200	KG	R\$ 14,17	}	2.834,06	R\$ 1.412,03
11- MANUTENÇÃO PARTES COMUNS R-10							
VERBA							R\$ 450,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS							
VERBA -							R\$ 0,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES - R 10							
VERBA							R\$ 0,00
14- PORTARIA VIRTUAL - FOCUS - R10							
CONTRATO							R\$ 6.571,23
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - GWG - R05							
CONTRATO -							R\$ 260,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - RICARDO SEKERES - R04							
CONTRATO -							R\$ 1.554,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO.....	R\$	0,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	330,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	440,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	150,00
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	350,00
	R\$	500,00
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO -R 10.....	R\$	1.496,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - FIXO = R10.	R\$	1.467,25
SUB-TOTAL.....	R\$	22.607,90
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	1.130,40
TOTAL.....	R\$	23.738,30
TOTAL A RATEAR (menos sabesp-gás)	R\$	19.180,71

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
CASAS				0
01 A 05	05	12,40400	%	R\$ 2.379,18
06	01	12,81800	%	R\$ 2.458,58
07	01	13,26400	%	R\$ 2.544,13
08	01	11,89800	%	R\$ 2.282,12
T O T A L	08	100,00	%	R\$ 19.180,73

ARRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1- 13º SAL/25 + ENCARGOS - 01/12 PARCELA	R\$	340,00
--	-----	--------

ORÇAMENTO SERA REVISTO - APOS ESTUDO PORTARIA

Ass.