



244 - CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2014

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL					
01	Port.Lider	Z-D	1.004,40 ACF	200,88 15	150,66 90	832,05 8	98,61 R\$ 1.955,16					
01	Port.Tarde	F-N	1.004,40	15	150,66 60	472,52 8	84,00 R\$ 1.711,59					
01	Port.Not.	J-T	1.004,40 A.N	36,52 15	150,66 60	487,47 8	86,66 R\$ 1.765,71					
01	Folguista	E-F	1.004,40 AF	100,44 15	150,66 40	342,41 8	91,31 R\$ 1.689,22					
04		4.017,60	+	337,84	+	602,64	+	2.134,45	+	360,59		7.121,67
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....											R\$	7.121,67
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS												
40 %	sobre	{	7.121,67	+	SH	331,45	}		R\$	2.981,24		
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP).....											R\$	667,08
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO.....					04	x	321,55	}	R\$	1.286,20		
05- CONTA DE TELEFONE - VIVO TELEFONICA.....											R\$	90,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD											R\$	100,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP											R\$	0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07												
MEDIA.	{	1.500	KWH	*	R\$	0,32	}		R\$	480,00		
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-09												
MEDIA.....	{	142	M3	*	R\$	4,20	}	34%	R\$	202,78		
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS												
MEDIA.....	{	188	KG		R\$	3,54	}	30%	R\$	226,28		
11- MANUTENÇÃO PARTES COMUNS R-VERBA.....											R\$	0,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS												
VERBA -											R\$	0,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES												
VERBA											R\$	100,00
14- MANUTENCAO SISTEMA SEGURANÇA - RADCOM												
CONTRATO.....											R\$	310,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS												
VERBA											R\$	200,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - EDMRCOS												
CONTRATO.....											R\$	300,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO.....	R\$	0,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLASTICOS.....		
	R\$	200,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....		
	R\$	250,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	500,00
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	256,90
c)	R\$	R\$ 756,90

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 724,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 950,00

SUB-TOTAL..... R\$ 16.946,15

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 1.217,35

TOTAL..... R\$ 18.163,50

TOTAL A RATEAR..... R\$ 18.163,50

RATEIO

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
CASAS			
01 À 05	05	12,40400 %	R\$ 2.253,00
06	01	12,81800 %	R\$ 2.328,20
07	01	13,26400 %	R\$ 2.409,21
08	01	11,89800 %	R\$ 2.161,09
TOTAL	08	100,00 %	R\$ 18.163,50

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1-) 13ºSAL./FERIAS - FUNCIONARIOS R\$ 2.789,43

OBS: A verba do consumo de água e do gás das casas cobrada individualmente.