



244 - CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2024 À SETEMBRO DE 2025 -MAIO/25

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL								
01	Port.Lider	SAL	1.981,35	AF	396,27	15	297,20	0	0,00	0	0,00	R\$	2.674,82		
01		1.981,35	+	396,27	+	297,20	+	0,00	+	0,00			2.674,86		
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....												R\$	2.674,86		
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS															
60 %	sobre	{		2.674,86	+ SH		{		0,00	{		R\$	1.604,92		
03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP)+BAPS.....														R\$	338,71
04- VALE ALIMENTAÇÃO/V.REFEIÇÃO.+ V.TRANSP.....	01	x	924,91	VT	251,16			R\$	1.176,07						
05- CONTA DE TELEFONE - VIVO TELEFONICA- R10.....												R\$	0,00		
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7												R\$	410,00		
07- UNIFORMES R10.....												R\$	55,22		
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07															
MEDIA.	{		628	KWH	*	R\$	1,12	}			R\$	704,62			
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05															
MEDIA.....	125	M3	*	R\$	9,36	}			R\$	1.163,00					
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R-09															
MEDIA.....	200	KG	R\$	14,17	}	2.834,06			R\$	1.412,03					
11- MANUTENÇÃO PARTES COMUNS R-10															
VERBA.....											R\$	450,00			
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS															
VERBA -											R\$	0,00			
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES - R 10															
VERBA											R\$	0,00			
14- PORTARIA VIRTUAL - FOCUS - R10															
CONTRATO.....											R\$	6.571,23			
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - GWG - R05															
CONTRATO -											R\$	260,00			
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - RICARDO SEKERES - R04															
CONTRATO -											R\$	1.554,00			

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO.....	R\$	0,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	330,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	440,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	150,00
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	350,00
	R\$	500,00
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO -R 10.....	R\$	1.496,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - FIXO = R10.	R\$	1.467,25
SUB-TOTAL.....	R\$	22.607,90
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	1.130,40
TOTAL.....	R\$	23.738,30
TOTAL A RATEAR (menos sabesp-gás)	R\$	19.180,71

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
CASAS				0
01 A 05	05	12,40400	%	R\$ 2.379,18
06	01	12,81800	%	R\$ 2.458,58
07	01	13,26400	%	R\$ 2.544,13
08	01	11,89800	%	R\$ 2.282,12
T O T A L	08	100,00	%	R\$ 19.180,73

ARRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1- 13º SAL/25 + ENCARGOS - 05/12 PARCELA	R\$	340,00
--	-----	--------

ORÇAMENTO SERA REVISTO - APOS ESTUDO PORTARIA

Ass.