



244 - CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2023 À OUTUBRO/2024 - JUNHO/24

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES											
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL				
01	Port.Lider	SAL 1.887,00 AF	377,40 15	283,05	0	0,00 0	0,00	R\$	2.547,45		
01		1.887,00	+	377,40	+	283,05	+	0,00	+	0,00	2.547,49
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....										R\$	2.547,49
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS											
60 %	sobre	{	2.547,49	+ SH	0,00	}		R\$	1.528,49		
03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP)+BAPS.....								R\$	307,26		
04- VALE ALIMENTAÇÃO/V.REFEIÇÃO.+ V.TRANSP.....	01	x	840,80	VT	251,16			R\$	1.091,96		
05- CONTA DE TELEFONE - VIVO TELEFONICA- R10.....								R\$	0,00		
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7								R\$	267,00		
07- UNIFORMES R10.....								R\$	0,00		
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07											
MEDIA.....	{	628	KWH *	R\$	1,10	}		R\$	690,80		
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05											
MEDIA.....		125	M3 *	R\$	8,50	}		R\$	1.062,50		
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R-09											
MEDIA.....		200	KG	R\$	14,03	}	2.806,00	R\$	1.403,00		
11- MANUTENÇÃO PARTES COMUNS R-10											
VERBA.....								R\$	400,00		
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS											
VERBA -								R\$	0,00		
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES - R 10											
VERBA								R\$	0,00		
14- PORTARIA VIRTUAL - FOCUS - R10											
CONTRATO.....								R\$	6.400,25		
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - R05											
VERBA -								R\$	0,00		
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - RICARDO SEKERES - R04											
CONTRATO -								R\$	1.096,00		

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA				
CONTRATO.....	R\$	0,00		
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	300,00		
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	250,00		
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10				
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	100,00		
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	280,30		
	R\$	380,30		
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO -R 10.....	R\$	1.493,00		
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....	R\$	1.397,38		
SUB-TOTAL.....	R\$	20.615,43		
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	1.030,77		
TOTAL.....	R\$	21.646,21		
TOTAL A RATEAR (menos sabesp-gás)	R\$	19.180,71		

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
CASAS				0
01 À 05	05	12,40400	%	R\$ 2.379,18
06	01	12,81800	%	R\$ 2.458,58
07	01	13,26400	%	R\$ 2.544,13
08	01	11,89800	%	R\$ 2.282,12
TOTAL	08	100,00	%	R\$ 19.180,73

ARRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1- 13º SAL/24 + ENCARGOS - 06/12 PARCELA	R\$	340,00
2- MANUT/ÁREAS COMUNS - 13/13 PARCELA-CF.AGO 18/05/23.....	R\$	3.200,00

Ass.