



244 - CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/2023 À OUTUBRO/2024 - AGOSTO/24

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL									
01	Port.Lider	SAL 1.887,00	AF 377,40	15 283,05	0 0,00	0 0,00	R\$ 2.547,45									
01		1.887,00	+	377,40	+	283,05	+	0,00	+	0,00	R\$ 2.547,49					
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....											R\$ 2.547,49					
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS																
60 %	sobre	{	2.547,49	+ SH	0,00	}	R\$ 1.528,49									
03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP)+BAPS.....											R\$ 307,26					
04- VALE ALIMENTAÇÃO/V.REFEIÇÃO.+ V.TRANSP.....												01	x	840,80	VT 251,16	R\$ 1.091,96
05- CONTA DE TELEFONE - VIVO TELEFONICA- R10.....											R\$ 0,00					
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7											R\$ 267,00					
07- UNIFORMES R10.....											R\$ 0,00					
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07																
MEDIA	{	628	KWH *	R\$ 1,10	}	R\$ 690,80										
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05																
MEDIA	125	M3 *	R\$ 8,50	}	R\$ 1.062,50											
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R-09																
MEDIA	200	KG	R\$ 14,03	}	2.806,00	R\$ 1.403,00										
11- MANUTENÇÃO PARTES COMUNS R-10											VERBA.....	R\$ 400,00				
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS											VERBA -	R\$ 0,00				
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES - R 10											VERBA	R\$ 0,00				
14- PORTARIA VIRTUAL - FOCUS - R10											CONTRATO.....	R\$ 6.400,25				
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - R05											VERBA -	R\$ 0,00				
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - RICARDO SEKERES - R04											CONTRATO -.....	R\$ 1.096,00				

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO.....	R\$	0,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	300,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	250,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	100,00
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	280,30
	R\$	380,30
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO -R 10.....	R\$	1.493,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....	R\$	1.397,38
SUB-TOTAL.....	R\$	20.615,43
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	1.030,77
TOTAL.....	R\$	21.646,21
TOTAL A RATEAR (menos sabesp-gás)	R\$	19.180,71

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
CASAS				0
01 À 05	05	12,40400	%	R\$ 2.379,18
06	01	12,81800	%	R\$ 2.458,58
07	01	13,26400	%	R\$ 2.544,13
08	01	11,89800	%	R\$ 2.282,12
T O T A L	08	100,00	%	R\$ 19.180,73

ARRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1- 13º SAL/24 + ENCARGOS - 08/12 PARCELA	R\$	340,00
--	-----	--------

Ass.

LARCON IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA.

DEPTO. DE CONDOMÍNIOS - 15/07/2024