



244 - CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ESTUDO PORTARIA REMOTA.

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES																							
QTDE	FUNÇÃO		SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		T O T A L										
01	Port.Lider	Z-D	1.294,52	ACF	258,90	15	194,18	40	476,62	8	127,10	R\$	1.924,13										
01	Port.Tarde	F-N				15	0,00	20	0,00	8	0,00	R\$	0,00										
01	Port.Not.	J-T		A.N	0,00	15	0,00	78	0,00	9	0,00	R\$	0,00										
01	Folguista	E-F		AF	0,00	15	0,00	42	0,00	8	0,00	R\$	0,00										
04			1.294,52		+	258,90		+	194,18		+	476,62		+	127,10	1.924,17							
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....													R\$	1.924,17									
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS																							
40 %			sobre			{	1.924,17		+ SH		0,00		}		R\$	427,19							
03- VALE TRANSPORTE/NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP).....															R\$	290,14							
04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO.....{															04	x	441,68		}		R\$	441,68	
05- CONTA DE TELEFONE - VIVO TELEFONICA- R10.....																		R\$	123,21				
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7																		R\$	257,00				
07- PORTARIA REMOTA.....																		R\$	5.000,00				
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07																							
MEDIA						{	1.600		KWH *		R\$	0,63		}		R\$	1.036,00						
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06																							
MEDIA.....						150		M3 *		R\$	5,65		}	847,50	R\$	310,00							
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R10																							
MEDIA.....						+	126		KG		R\$	6,13		}	772,52	R\$	A PARTE]						
11- MANUTENÇÃO PARTES COMUNS R-00																							
VERBA.....													R\$	0,00									
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS																							
VERBA -													R\$	0,00									
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES																							
VERBA R10													R\$	0,00									
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA - RADCOM- R-03																							
CONTRATO.....													R\$	0,00									
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - R07																							
CONTRATO - CICERO													R\$	0,00									
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - MANUEL - R04																							
CONTRATO - MANUEL													R\$	406,00									

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA			
CONTRATO.....	R\$	0,00	
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....			
	R\$	270,84	
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....			
	R\$	338,55	
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10			
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	677,66	
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	333,00	
	R\$	1.010,66	
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.- R01.....			
	R\$	953,00	
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....			
	R\$	1.224,00	
SUB-TOTAL.....			
	R\$	14.012,44	
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....			
	R\$	700,62	
T O T A L.....			
	R\$	14.713,06	
T O T A L A R A T E A R			
	R\$	14.713,06	

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE	
CASAS					
01 À 05	05	12,40400	%	R\$	1.825,01
06	01	12,81800	%	R\$	1.885,92
07	01	13,26400	%	R\$	1.951,54
08	01	11,89800	%	R\$	1.750,56
T O T A L	08	100,00	%	R\$	14.713,07

OBS: A verba do consumo de água e do gás das casas cobrada individualmente.