



244 - CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2024 À SETEMBRO DE 2025 - NOVEMBRO/24

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL				
01	Port.Lider	SAL 1.981,35 AF	396,27 15	297,20	0	0,00 0	0,00 R\$ 2.674,82				
01		1.981,35	+	396,27	+	297,20	+	0,00	+	0,00	R\$ 2.674,86
Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados).....											R\$ 2.674,86
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS											
60 %	sobre	{	2.674,86	+ SH	0,00	}	R\$ 1.604,92				
03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP)+BAPS.....											R\$ 338,71
04- VALE ALIMENTAÇÃO/V.REFEIÇÃO.+ V.TRANSP.....											01 x 924,91 VT 251,16 R\$ 1.176,07
05- CONTA DE TELEFONE - VIVO TELEFONICA- R10.....											R\$ 0,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7											R\$ 410,00
07- UNIFORMES R10.....											R\$ 55,22
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07											
MEDIA	{	628	KWH	* R\$ 1,12	}	R\$ 704,62					
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05											
MEDIA		125	M3	* R\$ 9,36	}	R\$ 1.163,00					
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R-09											
MEDIA	+	200	KG	R\$ 14,17	}	2.834,06 R\$ 1.412,03					
11- MANUTENÇÃO PARTES COMUNS R-10											
VERBA											R\$ 450,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS											
VERBA	-										R\$ 0,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES - R 10											
VERBA											R\$ 0,00
14- PORTARIA VIRTUAL - FOCUS - R10											
CONTRATO											R\$ 6.571,23
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - GWG - R05											
CONTRATO	-										R\$ 260,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - RICARDO SEKERES - R04											
CONTRATO	-										R\$ 1.554,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA

CONTRATO.....	R\$	0,00
18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	330,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	440,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	150,00
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	350,00
	R\$	500,00
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO -R 10.....	R\$	1.496,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - FIXO = R10.	R\$	1.709,00
SUB-TOTAL.....	R\$	22.849,65
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	1.142,48
TOTAL.....	R\$	23.992,13
TOTAL A RATEAR (menos sabesp-gás)	R\$	19.180,71

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE	
CASAS				0	
01 À 05	05	12,40400	%	R\$	2.379,18
06	01	12,81800	%	R\$	2.458,58
07	01	13,26400	%	R\$	2.544,13
08	01	11,89800	%	R\$	2.282,12
TOTAL					R\$ 19.180,73

ARRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1- 13º SAL/24 + ENCARGOS - 11/12 PARCELA	R\$ 340,00
--	------------

ORÇAMENTO SERA REVISTO PARA JANEIRO DE 2025

Ass.