



**244 - CONDOMÍNIO BRISTOL VILLAGE**  
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/2024 À SETEMBRO DE 2025 - DEZEMBRO/24

**01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES**

| QTDE                                                            | FUNÇÃO     | SALÁRIO  | AGREGADOS | BIENIOS  | EXTRAS | FERIADOS | TOTAL  |          |      |      |      |     |          |        |    |        |        |          |
|-----------------------------------------------------------------|------------|----------|-----------|----------|--------|----------|--------|----------|------|------|------|-----|----------|--------|----|--------|--------|----------|
| 01                                                              | Port.Lider | SAL      | 1.981,35  | AF       | 396,27 | 15       | 297,20 | 0        | 0,00 | 0    | 0,00 | R\$ | 2.674,82 |        |    |        |        |          |
| <hr/>                                                           |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    |        |        |          |
| 01                                                              |            | 1.981,35 | +         | 396,27   | +      | 297,20   | +      | 0,00     | +    | 0,00 |      |     | 2.674,86 |        |    |        |        |          |
| Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      | R\$ | 2.674,86 |        |    |        |        |          |
| <b>02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS</b>                              |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    |        |        |          |
| 60 %                                                            | sobre      | {        |           | 2.674,86 | + SH   | 0,00     | }      |          |      |      |      | R\$ | 1.604,92 |        |    |        |        |          |
| <b>03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP)+BAPS.....</b>                  |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      | R\$ | 338,71   |        |    |        |        |          |
| <b>04- VALE ALIMENTAÇÃO/V.REFEIÇÃO.+ V.TRANSP.....</b>          |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      | 01  | x        | 924,91 | VT | 251,16 | R\$    | 1.176,07 |
| <b>05- CONTA DE TELEFONE - VIVO TELEFONICA- R10.....</b>        |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    | R\$    | 0,00   |          |
| <b>06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7 .....</b>                   |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    | R\$    | 410,00 |          |
| <b>07- UNIFORMES R10.....</b>                                   |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    | R\$    | 55,22  |          |
| <b>08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07</b>       |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    |        |        |          |
| MEDIA                                                           | {          |          | 628       | KWH *    | R\$    | 1,12     | }      |          |      |      |      | R\$ | 704,62   |        |    |        |        |          |
| <b>09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05</b>     |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    |        |        |          |
| MEDIA                                                           |            |          | 125       | M3 *     | R\$    | 9,36     | }      |          |      |      |      | R\$ | 1.163,00 |        |    |        |        |          |
| <b>10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R-09</b>                       |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    |        |        |          |
| MEDIA                                                           | {          |          | 200       | KG       | R\$    | 14,17    | }      | 2.834,06 |      |      |      | R\$ | 1.412,03 |        |    |        |        |          |
| <b>11- MANUTENÇÃO PARTES COMUNS R-10</b>                        |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    |        |        |          |
| VERBA.....                                                      |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      | R\$ | 450,00   |        |    |        |        |          |
| <b>12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS</b>                                |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    |        |        |          |
| VERBA - .....                                                   |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      | R\$ | 0,00     |        |    |        |        |          |
| <b>13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES - R 10</b>                     |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    |        |        |          |
| VERBA .....                                                     |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      | R\$ | 0,00     |        |    |        |        |          |
| <b>14- PORTARIA VIRTUAL - FOCUS - R10</b>                       |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    |        |        |          |
| CONTRATO.....                                                   |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      | R\$ | 6.571,23 |        |    |        |        |          |
| <b>15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS - GWG - R05</b>          |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    |        |        |          |
| CONTRATO - .....                                                |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      | R\$ | 260,00   |        |    |        |        |          |
| <b>16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - RICARDO SEKERES - R04</b>        |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      |     |          |        |    |        |        |          |
| CONTRATO -.....                                                 |            |          |           |          |        |          |        |          |      |      |      | R\$ | 1.554,00 |        |    |        |        |          |

**17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA**

|                                                    |     |           |
|----------------------------------------------------|-----|-----------|
| CONTRATO.....                                      | R\$ | 0,00      |
| 18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... | R\$ | 330,00    |
| 19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....    | R\$ | 440,00    |
| 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10        |     |           |
| a) Materiais e serviços diversos.....              | R\$ | 150,00    |
| b) Manutenções obrigatórias.....                   | R\$ | 350,00    |
|                                                    | R\$ | 500,00    |
| 21- ISENÇÃO DO SÍNDICO -R 10.....                  | R\$ | 1.496,00  |
| 22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - FIXO = R10. .... | R\$ | 1.634,36  |
| SUB-TOTAL.....                                     | R\$ | 22.775,01 |
| 23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....                     | R\$ | 1.138,75  |
| TOTAL.....                                         | R\$ | 23.913,76 |
| TOTAL A RATEAR ( menos sabesp-gás) .....           | R\$ | 19.180,71 |

**R A T E I O**

| UNIDADES         | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL | % | QUOTA - PARTE                    |
|------------------|-------|--------------|---|----------------------------------|
| CASAS            |       |              |   | 0                                |
| 01 À 05          | 05    | 12,40400     | % | R\$ 2.379,18                     |
| 06               | 01    | 12,81800     | % | R\$ 2.458,58                     |
| 07               | 01    | 13,26400     | % | R\$ 2.544,13                     |
| 08               | 01    | 11,89800     | % | R\$ 2.282,12                     |
| <b>T O T A L</b> |       |              |   | <b>08 100,00 % R\$ 19.180,73</b> |

**ARRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA**

|                                                |            |
|------------------------------------------------|------------|
| 1- 13º SAL/24 + ENCARGOS - 12/12 PARCELA ..... | R\$ 340,00 |
|------------------------------------------------|------------|

**ORÇAMENTO SERA REVISTO PARA JANEIRO DE 2025**

Ass.