



245 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CEREJEIRAS
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/22 Á SETEMBRO/23 - FEVEREIRO/2023

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10 (9,13%)											
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS	EXTRAS		FERIADOS	TOTAL	
01	Zelador	LAU	2.055,90	AF	411,18	5	102,80		8 186,90	R\$ 2.345,60	
01			2.055,90	+	411,18	+	102,80	+	0,00	186,90	2.345,60
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10 (9,13%)											
34,5	%	INSS.....	E\$	2.345,60			R\$	809,23			
8	%	FGTS.....	E\$	2.345,60			R\$	187,65			
1	%	INSS.....	E\$	2.345,60			R\$	23,46			
11,1	%	FERIAS.....	E\$	2.345,60			R\$	260,60	R\$	1.280,93	
03- VALE TRANSPORTE E NR'S MT. (382,50 + 236,35)..... R\$ 618,85											
04- VALE ALIMENTAÇÃO + VALE REFEIÇÃO.(396,75+385,50) R\$ 782,25											
05- UNIFORMES..... R\$ 121,00											
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R11 R\$ 178,00											
07- TERCEIRIZADO - AVULSO..... R\$ 0,00											
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07											
MEDIA.+ REAJ.		200	KWH	*	R\$	1,01	}		R\$	201,00	
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06											
MEDIA + REAJ.....		180	M3	*	R\$	7,87	}		R\$	1.416,01	
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS											
MEDIA.....									R\$	0,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS											
VERBA -									R\$	165,00	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES											
VERBA									R\$	100,00	
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA											
VERBA.....									R\$	80,00	
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS											
VERBA -									R\$	150,00	
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM											
CONTRATO -									R\$	0,00	

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	420,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	440,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	145,20
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	362,63
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.- R01.....	R\$	798,94
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....	R\$	1.614,70
SUB-TOTAL.....	R\$	11.220,10
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	561,00
TOTAL.....	R\$	11.781,10
TOTAL A RATEAR	R\$	11.781,10

RATEIO			
UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
TERREO			
LOJA	1	3,73000	R\$ 439,44
APTO. 02	1	4,71000	R\$ 554,89
APTO. 03	1	5,64500	R\$ 665,04
APTO. 04	1	6,44500	R\$ 759,29
1º AO 3º ANDAR			
APTO. FINAL 1	3	6,82500	R\$ 804,06
APTO. FINAL 2 E 3	6	6,61000	R\$ 778,73
APTO.FINAL 4	3	6,44500	R\$ 759,29
TOTAL	16	100,00000	R\$ 11.781,10

APRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1- 13º SALÁRIO/23+ENCARGOS - 12/12 PARCELA R\$ 544,00

Ass. *mona@larcon*

PO245.pdf

Documento número 7d13942b-d93b-4c7c-9d97-f42ba3483248



Assinaturas



Maria Alice Larsson Aguiar
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 186.204.240.56

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 13; SAMSUNG SM-G980F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko)
SamsungBrowser/19.0 Chrome/102.0.5005.125 Mobile
Safari/537.36

Data e hora: 12 Janeiro 2023, 13:25:29

E-mail: aliceaguiar36@uol.com.br

Telefone: + 5511995197744

Token: 911766d6-****-****-****-30d52ca678ff

Assinatura de Maria Alice Larsson Aguiar



Hash do documento original (SHA256):

3c21012476c0632a9d6b5564c686794c8511570e4650f8f641da952fd6613912

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=7d13942b-d93b-4c7c-9d97-f42ba3483248>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 7d13942b-d93b-4c7c-9d97-f42ba3483248, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br