



245 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CEREJEIRAS
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/22 Á SETEMBRO/23 - MARÇO/2023

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10 (9,13%)											
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL				
01	Zelador	LAU 2.055,90 AF	411,18 5	102,80		8 186,90 R\$	2.345,60				
01		2.055,90	+	411,18	+	102,80	+	0,00	+	186,90	2.345,60
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10 (9,13%)											
34,5 %	INSS.....	E\$	2.345,60		R\$	809,23					
8 %	FGTS.....	E\$	2.345,60		R\$	187,65					
1 %	INSS.....	E\$	2.345,60		R\$	23,46					
11,1 %	FÉRIAS.....	E\$	2.345,60		R\$	260,60		R\$	1.280,93		
03- VALE TRANSPORTE E NR'S MT. (382,50 + 236,35)..... R\$ 618,85											
04- VALE ALIMENTAÇÃO + VALE REFEIÇÃO.(396,75+385,50) R\$ 782,25											
05- UNIFORMES..... R\$ 121,00											
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R11 R\$ 178,00											
07- TERCEIRIZADO - AVULSO..... R\$ 0,00											
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07											
MEDIA.+ REAJ.		200	KWH *	R\$	1,01	}		R\$	201,00		
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06											
MEDIA + REAJ.....		180	M3 *	R\$	7,87	}		R\$	1.416,01		
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS											
MEDIA.....								R\$	0,00		
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS											
VERBA -								R\$	165,00		
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES											
VERBA								R\$	100,00		
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA											
VERBA.....								R\$	80,00		
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS											
VERBA -								R\$	150,00		
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM											
CONTRATO -								R\$	0,00		

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	420,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	440,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	145,20
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	362,63
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.- R01.....	R\$	798,94
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....	R\$	1.614,70
SUB-TOTAL.....	R\$	11.220,10
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	561,00
TOTAL.....	R\$	11.781,10
TOTAL A RATEAR	R\$	11.781,10

RATEIO			
UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
TERREO			
LOJA	1	3,73000	R\$ 439,44
APTO. 02	1	4,71000	R\$ 554,89
APTO. 03	1	5,64500	R\$ 665,04
APTO. 04	1	6,44500	R\$ 759,29
1º AO 3º ANDAR			
APTO. FINAL 1	3	6,82500	R\$ 804,06
APTO. FINAL 2 E 3	6	6,61000	R\$ 778,73
APTO.FINAL 4	3	6,44500	R\$ 759,29
TOTAL	16	100,00000	R\$ 11.781,10

ARRECADACÃO EXTRAORDINÁRIA

1- 13º SALÁRIO/23+ENCARGOS - R/22 PARCELA R\$ 544,00

Ass. *Maria Regina*

PO245_032023.pdf

Documento número 1eaef519-2dd1-46a0-9b8e-f326199eade



Assinaturas



Maria Alice Larsson Aguiar
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 186.204.240.56

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 13; SAMSUNG SM-G980F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) SamsungBrowser/19.0 Chrome/102.0.5005.125 Mobile Safari/537.36

Data e hora: 01 Fevereiro 2023, 19:08:01

E-mail: aliceaguiar36@uol.com.br

Telefone: + 5511995197744

Token: 53dd711e-****-****-****-a9c1a63876f9

Assinatura de Maria Alice Larsson Aguiar



Hash do documento original (SHA256):

99ae25c188095bd737b28823374a26537449ea918295056ed4197ff5de6a8f05

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=1eaef519-2dd1-46a0-9b8e-f326199eade>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 1eaef519-2dd1-46a0-9b8e-f326199eade, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br