



245 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CEREJEIRAS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/22 Á SETEMBRO/23 - ABRIL/2023

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10 (9,13%)										
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	LAU	2.055,90	AF	411,18	5	102,80		8 186,90	R\$ 2.345,60
01			2.055,90	+	411,18	+	102,80	+	0,00	+ 186,90
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10 (9,13%)										
34,5	%	INSS.....	E\$	2.345,60		R\$	809,23			
8	%	FGTS.....	E\$	2.345,60		R\$	187,65			
1	%	INSS.....	E\$	2.345,60		R\$	23,46			
11,1	%	FÉRIAS.....	E\$	2.345,60		R\$	260,60			R\$ 1.280,93
03- VALE TRANSPORTE E NR'S MT. (382,50 + 236,35).....										R\$ 618,85
04- VALE ALIMENTAÇÃO + VALE REFEIÇÃO.(396,75+385,50)										R\$ 782,25
05- UNIFORMES.....										R\$ 121,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R11										R\$ 178,00
07- TERCEIRIZADO - AVULSO.....										R\$ 0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07										
MEDIA.+ REAJ.			200	KWH *	R\$	1,01	}		R\$ 201,00	
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06										
MEDIA + REAJ.....			180	M3 *	R\$	7,87	}		R\$ 1.416,01	
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS										
MEDIA.....									R\$ 0,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS										
VERBA -									R\$ 165,00	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES										
VERBA									R\$ 100,00	
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA										
VERBA.....									R\$ 80,00	
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS										
VERBA -									R\$ 150,00	
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM										
CONTRATO -									R\$ 0,00	

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	420,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	440,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	145,20
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	362,63
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.- R01.....	R\$	798,94
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....	R\$	1.614,70
SUB-TOTAL.....	R\$	11.220,10
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	561,00
TOTAL.....	R\$	11.781,10
TOTAL A RATEAR	R\$	11.781,10

RATEIO			
UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
TERREO			
LOJA	1	3,73000	R\$ 439,44
APTO. 02	1	4,71000	R\$ 554,89
APTO. 03	1	5,64500	R\$ 665,04
APTO. 04	1	6,44500	R\$ 759,29
1º AO 3º ANDAR			
APTO. FINAL 1	3	6,82500	R\$ 804,06
APTO. FINAL 2 E 3	6	6,61000	R\$ 778,73
APTO.FINAL 4	3	6,44500	R\$ 759,29
TOTAL	16	100,00000	R\$ 11.781,10

ARRECADADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA		
1- 13º SALÁRIO/23+ENCARGOS - 04/12 PARCELA	R\$	544,00

Ass.

Maria Olyvia

PO245.pdf

Documento número 0b267661-06c2-41b9-aaa2-25b366e75f78



Assinaturas



Maria Alice Larsson Aguiar
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 177.26.242.18

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 13; SAMSUNG SM-G980F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) SamsungBrowser/20.0 Chrome/106.0.5249.126 Mobile Safari/537.36

Data e hora: 08 Março 2023, 22:00:50

E-mail: aliceaguiar36@uol.com.br

Telefone: + 5511995197744

Token: 87c1f00c-****-****-****-a7cb99fec69b

Assinatura de Maria Alice Larsson Aguiar



Hash do documento original (SHA256):

0cf28deb95b816d1ec39a85d66788b09b0c1e93944804a3bb13dec6db7d72f38

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=0b267661-06c2-41b9-aaa2-25b366e75f78>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 0b267661-06c2-41b9-aaa2-25b366e75f78, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br