



245 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CEREJEIRAS
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - NOVEMBRO/23 Á OUTUBRO/24 - ABRIL/24

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10 (9,13%)												
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL					
01	Zelador	LAU 2.153,00 AF	430,60 5	107,65		8 195,73 R\$	2.456,38					
01		2.153,00	+	430,60	+	107,65	+	0,00	+	195,73	2.456,38	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10 (9,13%)												
34,5 %	INSS.....	E\$	2.456,38		R\$	847,45						
8 %	FGTS.....	E\$	2.456,38		R\$	196,51						
1 %	PIS.....	E\$	2.456,38		R\$	24,56						
11,1 %	FERIAS.....	E\$	2.456,38		R\$	272,90		R\$	1.341,43			
03- NR'S DO MINISTERIO DO TRABALHO + BAPS.											R\$	283,48
04- VALE ALIMENTAÇÃO + VALE REFEIÇÃO + VALE TRANSPORTE.....											R\$	1.100,75
05- UNIFORMES.....											R\$	52,15
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R11											R\$	243,00
07- TERCEIRIZADO - AVULSO.....											R\$	0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07												
MEDIA + REAJ.			200	KWH *	R\$	0,91	}		R\$	182,00		
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05												
MEDIA + REAJ.....			160	M3 *	R\$	9,51	}		R\$	1.520,80		
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS												
MEDIA.....											R\$	0,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS												
VERBA -											R\$	150,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES												
VERBA											R\$	100,00
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA												
VERBA.....											R\$	50,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES												
VERBA -											R\$	50,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM												
CONTRATO -											R\$	0,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	450,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	450,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$ 186,00	
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$ 462,00	R\$ 648,00
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.- R01.....	R\$	927,31
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....	R\$	2.154,76
SUB-TOTAL.....	R\$	12.160,05
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	608,00
TOTAL.....	R\$	12.768,06
TOTAL A RATEAR	R\$	12.768,06

RATEIO			
UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
TERREO			
LOJA	1	3,73000	R\$ 476,25
APTO. 02	1	4,71000	R\$ 601,38
APTO. 03	1	5,64500	R\$ 720,76
APTO. 04	1	6,44500	R\$ 822,90
1º AO 3º ANDAR			
APTO. FINAL 1	3	6,82500	R\$ 871,42
APTO. FINAL 2 E 3	6	6,61000	R\$ 843,97
APTO.FINAL 4	3	6,44500	R\$ 822,90
TOTAL	16	100,00000	R\$ 12.768,06

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA		
1- 13º SALÁRIO/24+ENCARGOS - 04/12 PARCELA	R\$	338,00
Ass. <i>Maria Regina</i>		

PO245.pdf

Documento número 0b8d2335-4e04-4f5e-8199-863268204d7f



Assinaturas



Maria Alice Larsson Aguiar
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 177.33.33.59

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 13; SAMSUNG SM-G980F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) SamsungBrowser/23.0 Chrome/115.0.0.0 Mobile Safari/537.36

Data e hora: Março 18, 2024, 17:36:23

E-mail: aliceaguiar36@uol.com.br

Telefone: + 5511995197744

ZapSign Token: 0952fbbd-****-****-****-9bcee165612c

Assinatura de Maria Alice Larsson Aguiar



Hash do documento original (SHA256):

b63698b69ac8dff2c23a20901faf35ac7fd4cfb21f38687187db125c52480b3

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=0b8d2335-4e04-4f5e-8199-863268204d7f>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 0b8d2335-4e04-4f5e-8199-863268204d7f, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br