



245 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CEREJEIRAS
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/22 Á SETEMBRO/23 - MAIO/2023

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10 (9,13%)											
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL				
01	Zelador	LAU 2.055,90 AF	411,18 5	102,80		8 186,90 R\$	2.345,60				
01		2.055,90	+	411,18	+	102,80	+	0,00	+	186,90	2.345,60
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10 (9,13%)											
34,5	%	INSS.....	E\$	2.345,60		R\$	809,23				
8	%	FGTS.....	E\$	2.345,60		R\$	187,65				
1	%	INSS.....	E\$	2.345,60		R\$	23,46				
11,1	%	FERIAS.....	E\$	2.345,60		R\$	260,60		R\$	1.280,93	
03- VALE TRANSPORTE E NR’S MT. (382,50 + 236,35).....										R\$	618,85
04- VALE ALIMENTAÇÃO + VALE REFEIÇÃO.(396,75+385,50)										R\$	782,25
05- UNIFORMES.....										R\$	121,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R11										R\$	178,00
07- TERCEIRIZADO - AVULSO.....										R\$	0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07											
MEDIA.+ REAJ.			200	KWH *	R\$	1,01	}		R\$	201,00	
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06											
MEDIA + REAJ.....			180	M3 *	R\$	7,87	}		R\$	1.416,01	
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS											
MEDIA.....										R\$	0,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS											
VERBA -										R\$	165,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES											
VERBA										R\$	100,00
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA											
VERBA.....										R\$	80,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS											
VERBA -										R\$	150,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM											
CONTRATO -										R\$	0,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	420,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	440,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	145,20
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	362,63
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.- R01.....	R\$	798,94
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....	R\$	1.614,70
SUB-TOTAL.....	R\$	11.220,10
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	561,00
TOTAL.....	R\$	11.781,10
TOTAL A RATEAR	R\$	11.781,10

RATEIO			
UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
TERREO			
LOJA	1	3,73000	R\$ 439,44
APTO. 02	1	4,71000	R\$ 554,89
APTO. 03	1	5,64500	R\$ 665,04
APTO. 04	1	6,44500	R\$ 759,29
1º AO 3º ANDAR			
APTO. FINAL 1	3	6,82500	R\$ 804,06
APTO. FINAL 2 E 3	6	6,61000	R\$ 778,73
APTO.FINAL 4	3	6,44500	R\$ 759,29
TOTAL	16	100,00000	R\$ 11.781,10

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA		
1- 13º SALÁRIO/23+ENCARGOS - 05/12/2021 ANTELA	R\$	544,00
Ass. <i>Maria Olybia</i>		

PO245.pdf

Documento número 3323f9ff-81f4-4626-90d4-3dfd7076ecdc



Assinaturas



Maria Alice Larsson Aguiar
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 186.204.240.56

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 13; SAMSUNG SM-G980F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko)
SamsungBrowser/20.0 Chrome/106.0.5249.126 Mobile
Safari/537.36

Data e hora: 12 Abril 2023, 19:21:57

E-mail: aliceaguiar36@uol.com.br

Telefone: + 5511995197744

Token: c86621e5-****-****-****-7de52ce08ac9

Assinatura de Maria Alice Larsson Aguiar



Hash do documento original (SHA256):

9ff2662fb2a577acfe677c71050b16e4d7f2fe67dd06156fe2cfaae3e2254362

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=3323f9ff-81f4-4626-90d4-3dfd7076ecdc>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 3323f9ff-81f4-4626-90d4-3dfd7076ecdc, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br