



245 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CEREJEIRAS
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/22 Á SETEMBRO/23 - AGOSTO/2023

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10 (9,13%)												
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS	FERIADOS		TOTAL	
01	Zelador	LAU	2.055,90	AF	411,18	5	102,80		8	186,90	R\$ 2.345,60	
01		2.055,90		+	411,18	+	102,80	+	0,00	+	186,90	2.345,60
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10 (9,13%)												
34,5 %		INSS.....		E\$	2.345,60		R\$		809,23			
8 %		FGTS.....		E\$	2.345,60		R\$		187,65			
1 %		INSS.....		E\$	2.345,60		R\$		23,46			
11,1 %		FERIAS.....		E\$	2.345,60		R\$		260,60		R\$ 1.280,93	
03- VALE TRANSPORTE E NR'S MT. (382,50 + 236,35).....										R\$	618,85	
04- VALE ALIMENTAÇÃO + VALE REFEIÇÃO.(396,75+385,50)										R\$	782,25	
05- UNIFORMES.....										R\$	121,00	
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R11										R\$	178,00	
07- TERCEIRIZADO - AVULSO.....										R\$	0,00	
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07												
MEDIA+ REAJ.					200	KWH *	R\$	1,01	}	R\$	201,00	
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06												
MEDIA + REAJ.....					180	M3 *	R\$	7,87	}	R\$	1.416,01	
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS												
MEDIA.....										R\$	0,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS												
VERBA -										R\$	165,00	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES												
VERBA										R\$	100,00	
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA												
VERBA.....										R\$	80,00	
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS												
VERBA -										R\$	150,00	
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM												
CONTRATO -										R\$	0,00	

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	420,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	440,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$ 145,20	
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$ 362,63	R\$ 507,83
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.- R01.....	R\$	798,94
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....	R\$	1.614,70
SUB-TOTAL.....	R\$	11.220,10
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	561,00
TOTAL.....	R\$	11.781,10
TOTAL A RATEAR	R\$	11.781,10

RATEIO			
UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
TERREO			
LOJA	1	3,73000	R\$ 439,44
APTO. 02	1	4,71000	R\$ 554,89
APTO. 03	1	5,64500	R\$ 665,04
APTO. 04	1	6,44500	R\$ 759,29
1º AO 3º ANDAR			
APTO. FINAL 1	3	6,82500	R\$ 804,06
APTO. FINAL 2 E 3	6	6,61000	R\$ 778,73
APTO.FINAL 4	3	6,44500	R\$ 759,29
TOTAL	16	100,00000	R\$ 11.781,10

ARRECADADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA		
1- 13º SALÁRIO/23+ENCARGOS - 08/12 PARCELA	R\$	544,00
Ass.		

PO245.pdf

Documento número 89ce064d-2b58-4957-bb0c-37dd17aa96cc



Assinaturas



Maria Alice Larsson Aguiar
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 186.204.240.56:52618

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 13; SAMSUNG SM-G980F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) SamsungBrowser/21.0 Chrome/110.0.5481.154 Mobile Safari/537.36

Data e hora: 13 Julho 2023, 10:05:56

E-mail: aliceaguiar36@uol.com.br

Telefone: + 5511995197744

Token: 1bdb246c-****-****-****-7e46d75a9b53

Assinatura de Maria Alice Larsson Aguiar



Hash do documento original (SHA256):

a10158d727587fe9581c86203e35c14383ebe328a105a5756bc4e6ff13b9809b

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=89ce064d-2b58-4957-bb0c-37dd17aa96cc>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 89ce064d-2b58-4957-bb0c-37dd17aa96cc, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br



ZapSign
By Truora