



245 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CEREJEIRAS
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/22 Á SETEMBRO/23 - OUTUBRO/2023

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10 (9,13%)												
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		TOTAL
01	Zelador	LAU	2.055,90	AF	411,18	5	102,80			8	186,90	R\$ 2.345,60
01			2.055,90	+	411,18	+	102,80	+	0,00	+	186,90	2.345,60
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10 (9,13%)												
34,5	%	INSS.....	E\$	2.345,60			R\$	809,23				
8	%	FGTS.....	E\$	2.345,60			R\$	187,65				
1	%	INSS.....	E\$	2.345,60			R\$	23,46				
11,1	%	FERIAS.....	E\$	2.345,60			<u>R\$</u>	260,60		R\$		1.280,93
03- VALE TRANSPORTE E NR'S MT. (382,50 + 236,35)..... R\$ 618,85												
04- VALE ALIMENTAÇÃO + VALE REFEIÇÃO.(396,75+385,50) R\$ 782,25												
05- UNIFORMES..... R\$ 121,00												
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R11 R\$ 178,00												
07- TERCEIRIZADO - AVULSO..... R\$ 0,00												
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07												
MEDIA+ REAJ.			200	KWH *	R\$	1,01	}		R\$		201,00	
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06												
MEDIA + REAJ.....			180	M3 *	R\$	7,87	}		R\$		1.416,01	
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS												
MEDIA.....									R\$		0,00	
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS												
VERBA -									R\$		165,00	
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES												
VERBA									R\$		100,00	
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA												
VERBA.....									R\$		80,00	
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS												
VERBA -									R\$		150,00	
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM												
CONTRATO -									R\$		0,00	

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	420,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	440,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$ 145,20	
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$ 362,63	R\$ 507,83
21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.- R01.....	R\$	798,94
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....	R\$	1.614,70
SUB-TOTAL.....	R\$	11.220,10
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	561,00
TOTAL.....	R\$	11.781,10
TOTAL A RATEAR	R\$	11.781,10

RATEIO			
UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
TERREO			
LOJA	1	3,73000	R\$ 439,44
APTO. 02	1	4,71000	R\$ 554,89
APTO. 03	1	5,64500	R\$ 665,04
APTO. 04	1	6,44500	R\$ 759,29
1º AO 3º ANDAR			
APTO. FINAL 1	3	6,82500	R\$ 804,06
APTO. FINAL 2 E 3	6	6,61000	R\$ 778,73
APTO.FINAL 4	3	6,44500	R\$ 759,29
TOTAL	16	100,00000	R\$ 11.781,10

ARRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA			
1- 13º SALÁRIO/23+ENCARGOS 10/12 PARCELA	R\$	544,00	

Ass.

PO245.pdf

Documento número 553e8cc9-25d8-4492-8d62-81346c0ebef6



Assinaturas



Maria Alice Larsson Aguiar
Assinou para aprovar

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 177.33.33.59

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 13; SAMSUNG SM-G980F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko)
SamsungBrowser/22.0 Chrome/111.0.5563.116 Mobile
Safari/537.36

Data e hora: Setembro 20, 2023, 15:54:53

E-mail: aliceaguiar36@uol.com.br

Telefone: + 5511995197744

ZapSign Token: 517aed90-****-****-****-ae3c9fa95976

Assinatura de Maria Alice Larsson Aguiar



Hash do documento original (SHA256):

ee2d1ca00c673dd098e8854973726cc0c2856d33c4b538bcd6b07fcd0bd70e7a

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=553e8cc9-25d8-4492-8d62-81346c0ebef6>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 553e8cc9-25d8-4492-8d62-81346c0ebef6, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br



ZapSign
By Truora