



245 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CEREJEIRAS

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUTUBRO/24

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10 (9,13%)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	LAU 2.260,65 AF	452,13 5	113,03		8 205,51 R\$	2.579,20
01		2.260,65 +	452,13 +	113,03 +	0,00 +	205,51	2.579,20

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10 (9,13%)

34,5 %	INSS.....	E\$	2.579,20	R\$	889,82		
8 %	FGTS.....	E\$	2.579,20	R\$	206,34		
1 %	PIS.....	E\$	2.579,20	R\$	25,79		
11,1 %	FÉRIAS.....	E\$	2.579,20	R\$	286,55	R\$	1.408,50

03- NR'S DO MINISTERIO DO TRABALHO + BAPS. R\$ 297,65

04- VALE ALIMENTAÇÃO + VALE REFEIÇÃO + VALE TRANSPORTE..... R\$ 1.155,79

05- UNIFORMES..... R\$ 80,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R11 R\$ 356,00

07- TERCEIRIZADO - AVULSO..... R\$ 0,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA.+ REAJ. 130 KWH * R\$ 1,02 } R\$ 132,60

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05

MEDIA + REAJ..... 122 M3 * R\$ 12,70 } R\$ 1.552,91

10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS

MEDIA..... R\$ 0,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA - R\$ 180,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$ 150,00

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA

VERBA..... R\$ 70,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES

VERBA - R\$ 70,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

CONTRATO R\$ 0,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ 490,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 510,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10

a) Materiais e serviços diversos..... R\$ 290,00
b) Manutenções obrigatórias..... R\$ 680,00 R\$ 970,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO.- R01..... R\$ 1.497,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10..... R\$ 2.262,50

SUB-TOTAL..... R\$ 13.762,15

23- FUNDO DE RESERVA - 5%..... R\$ 688,11

TOTAL..... R\$ 14.450,25

TOTAL A RATEAR..... R\$ 12.768,06

RATEIO

UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
TÉRREO			
LOJA	1	3,73000	R\$ 476,25
APTO. 02	1	4,71000	R\$ 601,38
APTO. 03	1	5,64500	R\$ 720,76
APTO. 04	1	6,44500	R\$ 822,90
1º AO 3º ANDAR			
APTO. FINAL 1	3	6,82500	R\$ 871,42
APTO. FINAL 2 E 3	6	6,61000	R\$ 843,97
APTO.FINAL 4	3	6,44500	R\$ 822,90
TOTAL	16	100,00000	R\$ 12.768,06

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1- 13º SALÁRIO/24+ENCARGOS - 10/12 PARCELA..... R\$ 338,00

Ass.

Manoel Aguiar

LARCON IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA.

DEPTO. DE CONDOMÍNIOS

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)
Última atualização em 25 Setembro 2024, 09:19:28

Status: Assinado

Documento: PO245.Pdf

Número: 3767a56e-a1aa-4bdc-84a6-22d539b0192d

Data da criação: 25 Setembro 2024, 09:03:54

Hash do documento original (SHA256): a07202b50c38f9202ef84d08c518e7fb6039b92209c12894061e4e03bc5b5287



Assinaturas

1 de 1 Assinaturas

Assinado  via ZapSign by Truora MARIA ALICE LARSSON AGUIAR Data e hora da assinatura: 25 Setembro 2024, 09:19:27 Token: 98e90349-9b38-4fa4-896e-d5c551a37f79		Assinatura  Maria Alice Larsson Aguiar
Pontos de autenticação: Telefone: + 5511995197744 E-mail: alicearguiar36@uol.com.br		IP: 177.33.33.59 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; K) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) SamsungBrowser/26.0 Chrome/122.0.0.0 Mobile Safari/537.36

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.
Confirme a integridade do documento [aqui](#).



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 3767a56e-a1aa-4bdc-84a6-22d539b0192d, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br