



246 - EDIFÍCIO ADRIANA

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2024

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	SAL 1.957,00 SH/AF	1.037,21	0,00		0,00	R\$ 2.994,21
01		1.957,00 +	1.037,21 +	0,00 +	0,00 +	0,00	2.994,21

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

26,00 %	INSS.....	E\$	2.994,21	R\$	778,49		
8,00 %	FGTS.....	E\$	2.994,21	R\$	239,54		
8,33 %	INSS.....	E\$	2.994,21	R\$	249,42		
11,11 %	FÉRIAS.....	E\$	2.994,21	R\$	332,66		
1,00 %	PIS.....	E\$	2.994,21	R\$	29,94	R\$	1.600,11

03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP/BAPS) R10..... R\$ **283,48**

04- VALE REFEIÇÃO/VALE ALIMENTAÇÃO + VT. - R10..... R\$ **826,01**

05- UNIFORMES - R10..... R\$ **45,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R10 R\$ **180,00**

07- TERCEIRIZADO - AVULSO..... R\$ **0,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA. + REAJ. 507 KWH * R\$ 1,00 } R\$ **507,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05

MEDIA + REAJ..... 200 M3 * R\$ 7,91 } R\$ **1.582,00**

10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R10

MEDIA..... R\$ **0,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA - R\$ **0,00**

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$ **88,00**

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA

VERBA..... R\$ **0,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA - R\$ **0,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

CONTRATO -..... R\$ **0,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **300,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **200,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10

a) Materiais e serviços diversos..... R\$ 250,00
b) Manutenções obrigatórias..... R\$ 370,00 R\$ **620,00**

21- IPTU - R\$ **0,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R01..... R\$ **880,00**

SUB-TOTAL..... R\$ **10.105,81**

23- FUNDO DE RESERVA R\$ **0,00**

TOTAL..... R\$ 10.105,81

TOTAL A RATEAR..... R\$ 9.068,00

RATEIO

UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
APTOS.			
1º AO 4º ANDAR			
Final 1	4	5,89579	R\$ 534,63
Final 2	4	7,50014	R\$ 680,11
Final 3	4	5,49664	R\$ 498,44
Final 4	4	6,10743	R\$ 553,82
TOTAL	16	100,00000	R\$ 9.068,00

Ass.