



246 - EDIFÍCIO ADRIANA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MAIO/25

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	SAL 2.054,85 SH/AF	1.089,07	0,00		0,00 R\$	3.143,92
01		2.054,85 +	1.089,07 +	0,00 +	0,00 +	0,00	3.143,92

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

26,00 %	INSS.....	E\$	3.143,92	R\$	817,42	
8,00 %	FGTS.....	E\$	3.143,92	R\$	251,51	
8,33 %	INSS.....	E\$	3.143,92	R\$	261,89	
11,11 %	FÉRIAS.....	E\$	3.143,92	R\$	349,29	
1,00 %	PIS.....	E\$	3.143,92	R\$	31,44	R\$ 1.680,11

03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP/BAPS) R10..... R\$ **297,65**

04- VALE REFEIÇÃO/VALE ALIMENTAÇÃO + VT. - R10..... R\$ **867,31**

05- UNIFORMES - R10..... R\$ **80,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R10 R\$ **176,00**

07- TERCEIRIZADO - AVULSO..... R\$ **0,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA. + REAJ. 507 KWH * R\$ 1,02 } R\$ **517,14**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05

MEDIA + REAJ..... 200 M3 * R\$ 8,23 } R\$ **1.648,28**

10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R10

MEDIA..... R\$ **0,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA - R\$ **0,00**

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$ **95,04**

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA

VERBA..... R\$ **0,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA - R\$ **0,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

CONTRATO -..... R\$ **0,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **330,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **400,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10

a)	Materiais e serviços diversos.....	R\$	280,00	
b)	Manutenções obrigatórias.....	R\$	420,00	R\$ 700,00

21- IPTU - R\$ **0,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R01..... R\$ **968,00**

SUB-TOTAL..... R\$ **10.903,46**

23- FUNDO DE RESERVA R\$ **0,00**

T O T A L..... R\$ **10.903,46**

T O T A L A R A T E A R R\$ **9.068,00**

RATEIO

UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
APTOS.			
1º AO 4º ANDAR			
Final 1	4	5,89579	R\$ 534,63
Final 2	4	7,50014	R\$ 680,11
Final 3	4	5,49664	R\$ 498,44
Final 4	4	6,10743	R\$ 553,82
TOTAL	16	100,00000	R\$ 9.068,00

Ass.