



247 - EDIFÍCIO IOLANDA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2023

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zeladora	SAL 1.760,00 AF	0	0,00		0,00 R\$	1.760,00
01		1.760,00 +	0,00 +	0,00 +	0,00 +	0,00	1.760,00

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

34,5 %	INSS.....	R\$ 1.760,00	R\$	0,00	
8 %	FGTS.....	R\$ 1.760,00	R\$	140,80	
8,33 %	13º SALÁRIO.....	R\$ 1.760,00	R\$	146,61	
11,1 %	FERIAS.....	R\$ 1.760,00	R\$	195,54	
					R\$ 482,94

03- VALE TRANSPORTE E NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP)..... R\$ **286,00**

04- VALE ALIMENTAÇÃO + VALE REFEIÇÃO - R10 R\$ **782,25**

05- UNIFORMES..... R\$ **120,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7 R\$ **185,49**

07- TELEFONE - R10..... R\$ **0,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA + REAJ. 150 KWH * R\$ 0,86 } R\$ **129,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA + REAJ..... 257 M3 * R\$ 7,48 } R\$ **1.922,00**

10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R10

MEDIA..... R\$ **0,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA - R\$ **0,00**

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$ **80,00**

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA

VERBA..... R\$ **0,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA - R\$ **0,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R04

CONTRATO -..... R\$ **0,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **244,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **372,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10

a) Materiais e serviços diversos..... R\$ 363,00

b) Manutenções obrigatórias..... R\$ 0,00 R\$ **363,00**

21- IPTU - 2020/1 - APTO.ZELADORIA - R01..... R\$ **70,51**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R01..... R\$ **673,00**

SUB-TOTAL..... R\$ 7.470,19

23- FUNDO DE RESERVA R\$ **0,00**

TOTAL..... R\$ 7.470,19

TOTAL A RATEAR R\$ 5.822,12

RATEIO			
UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
APTOS.			
1 E 2	2	6,26870	R\$ 364,97
3	1	3,62964	R\$ 211,32
FINAIS 1 E 4	6	6,58510	R\$ 383,39
FINAIS 2 E 3	6	6,26870	R\$ 364,97
GARAGEM			
1 A 8	8	0,83877	R\$ 48,83
TOTAL	15	100,00	R\$ 5.822,12

Ass.