



247 - EDIFÍCIO IOLANDA  
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2024

|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
|------------------------------------------------------|-------------|------------------|-------------|-----------|---------|-------|--------|----------|----------|
| 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10                     |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| QTDE                                                 | FUNÇÃO      |                  | SALÁRIO     | AGREGADOS | BIENIOS |       | EXTRAS | FERIADOS | TOTAL    |
| 01                                                   | Serv.Gerais | SAL              | 1.793,00 AF | 0         | 0,00    |       |        | 0,00 R\$ | 1.793,00 |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| 01                                                   |             |                  | 1.793,00    | +         | 0,00    | +     | 0,00   | +        | 0,00     |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          | 1.793,00 |
| 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10                    |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| 34,5                                                 | %           | INSS.....        | R\$         | 0,00      | R\$     |       | 0,00   |          |          |
| 8                                                    | %           | FGTS.....        | R\$         | 0,00      | R\$     |       | 0,00   |          |          |
| 8,33                                                 | %           | 13º SALÁRIO..... | R\$         | 0,00      | R\$     |       | 0,00   |          |          |
| 11,1                                                 | %           | FÉRIAS.....      | R\$         | 0,00      | R\$     |       | 0,00   | R\$      | 0,00     |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| 03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP).....                   |             |                  |             |           |         |       |        | R\$      | 0,00     |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| 04- VALE ALIMENTAÇÃO/REFEIÇÃO/VT - R10 .....         |             |                  |             |           |         |       |        | R\$      | 1.350,73 |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| 05- UNIFORMES.....                                   |             |                  |             |           |         |       |        | R\$      | 50,00    |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| 06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7 .....               |             |                  |             |           |         |       |        | R\$      | 268,00   |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| 07- TELEFONE - R10.....                              |             |                  |             |           |         |       |        | R\$      | 0,00     |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-06   |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| MEDIA + REAJ. ....                                   |             |                  |             | 50        | KWH     | * R\$ | 2,08   | }        | R\$      |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          | 104,00   |
| 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05 |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| MEDIA + REAJ.....                                    |             |                  |             | 250       | M3      | * R\$ | 8,62   | }        | R\$      |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          | 2.155,00 |
| 10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R10                    |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| MEDIA.....                                           |             |                  |             |           |         |       |        | R\$      | 0,00     |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS                            |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| VERBA - .....                                        |             |                  |             |           |         |       |        | R\$      | 0,00     |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| 13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES                        |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| VERBA .....                                          |             |                  |             |           |         |       |        | R\$      | 0,00     |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| 14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA                     |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| VERBA.....                                           |             |                  |             |           |         |       |        | R\$      | 0,00     |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS                  |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| VERBA - .....                                        |             |                  |             |           |         |       |        | R\$      | 0,00     |
|                                                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R04                      |             |                  |             |           |         |       |        |          |          |
| CONTRATO -.....                                      |             |                  |             |           |         |       |        | R\$      | 0,00     |

|                                                    |     |          |
|----------------------------------------------------|-----|----------|
| 18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... | R\$ | 120,00   |
| 19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....    | R\$ | 250,00   |
| 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10        |     |          |
| a) Materiais e serviços diversos.....              | R\$ | 300,00   |
| b) Manutenções obrigatórias.....                   | R\$ | 350,00   |
| 21- IPTU - 2020/1 - APTO.ZELADORIA - R01.....      | R\$ | 0,00     |
| 22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R01.....         | R\$ | 880,00   |
| SUB-TOTAL.....                                     | R\$ | 7.620,73 |
| 23- FUNDO DE RESERVA .....                         | R\$ | 0,00     |
| TOTAL.....                                         | R\$ | 7.620,73 |
| TOTAL A RATEAR .....                               | R\$ | 7.620,73 |

| RATEIO       |      |              |              |
|--------------|------|--------------|--------------|
| UNIDADES     | QTDE | FRAÇÃO IDEAL | QUOTA-PARTE  |
|              |      | %            |              |
| APTOS.       |      |              |              |
| 1 E 2        | 2    | 6,26870      | R\$ 477,72   |
| 3            | 1    | 3,62964      | R\$ 276,61   |
| FINAIS 1 E 4 | 6    | 6,58510      | R\$ 501,83   |
| FINAIS 2 E 3 | 6    | 6,26870      | R\$ 477,72   |
| GARAGEM      |      |              |              |
| 1 A 8        | 8    | 0,83877      | R\$ 63,92    |
| TOTAL        | 15   | 100,00       | R\$ 7.620,73 |

Ass.