



247 - EDIFÍCIO IOLANDA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MARÇO/2025

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Serv.Gerais SAL	1.882,65 AF	0	0,00		0,00 R\$	1.882,65
01		1.882,65 +	0,00 +	0,00 +	0,00 +	0,00	1.882,65

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10

34,5 %	INSS.....	R\$	0,00	R\$	0,00		
8 %	FGTS.....	R\$	0,00	R\$	0,00		
8,33 %	13º SALÁRIO.....	R\$	0,00	R\$	0,00		
11,1 %	FÉRIAS.....	R\$	0,00	R\$	0,00	R\$	0,00

03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP)..... R\$ **570,00**

04- VALE ALIMENTAÇÃO/REFEIÇÃO/VT - R10 R\$ **1.418,27**

05- UNIFORMES..... R\$ **80,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7 R\$ **282,00**

07- TELEFONE - R10..... R\$ **0,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07

MEDIA + REAJ. 50 KWH * R\$ 2,14 } R\$ **107,12**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05

MEDIA + REAJ..... 250 M3 * R\$ 8,96 } R\$ **2.245,20**

10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R10

MEDIA..... R\$ **0,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS

VERBA - R\$ **0,00**

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$ **50,00**

14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA

VERBA..... R\$ **0,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA - R\$ **50,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R04

CONTRATO R\$ **0,00**

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10..... R\$ **180,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ **200,00**

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10

a) Materiais e serviços diversos..... R\$ 410,00
b) Manutenções obrigatórias..... R\$ 350,00 R\$ **760,00**

21- IPTU - 2020/1 - APTO.ZELADORIA - R01..... R\$ **0,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R01..... R\$ **968,00**

SUB-TOTAL..... R\$ 8.793,24

23- FUNDO DE RESERVA R\$ **0,00**

TOTAL..... R\$ 8.793,24

TOTAL A RATEAR..... R\$ 8.154,15

RATEIO			
UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
APTOS.			
1 E 2	2	6,26870	R\$ 511,16
3	1	3,62964	R\$ 295,97
FINAIS 1 E 4	6	6,58510	R\$ 536,96
FINAIS 2 E 3	6	6,26870	R\$ 511,16
GARAGEM			
1 A 8	8	0,83877	R\$ 68,39
TOTAL	15	100,00	R\$ 8.154,15

REAJUSTE FUNCIONÁRIO DISSIDIO = 5%

Assinado digitalmente na ZapSign por

MARCIA MILENA SOUZA DA SILVA

Data: 12/02/2025 15:18:26 (UTC-03:00)

Marcia Milena Souza Da Silva

Ass.

LARCON IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA.

DEPTO. DE CONDOMÍNIOS

ZapSign 426b14c2-7fc3-4166-9d2d-65e5aa669628. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 12 Fevereiro 2025, 15:18:26

Status: Assinado

Documento: PO247.Pdf

Número: 426b14c2-7fc3-4166-9d2d-65e5aa669628

Data da criação: 12 Fevereiro 2025, 15:01:20

Hash do documento original (SHA256): 7903c30ef295b6b733e63d6edd8cc8e5e69f511d97dad9ee0bdd7f0577d43a69



Assinaturas

1 de 1 Assinaturas

Assinado para aprovar

✓ via ZapSign by Truora

MARCIA MILENA SOUZA DA SILVA

Data e hora da assinatura: 12 Fevereiro 2025, 15:18:26

Token: 139aa658-f032-4777-80f5-a52331a3a0bd

Assinatura

Marcia Milena Souza Da Silva

MARCIA MILENA SOUZA DA SILVA

Pontos de autenticação:

Telefone: + 5511958027042

E-mail: m1985arcia@gmail.com

Nível de segurança: Validado por código único enviado por e-mail

Localização aproximada: -23.541034, -46.638777

IP: 177.50.9.224

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 17_5_1 like Mac OS X)

AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/17.5 Mobile/15E148

Safari/604.1

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

[Confirme a integridade do documento aqui.](#)



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 426b14c2-7fc3-4166-9d2d-65e5aa669628, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign 426b14c2-7fc3-4166-9d2d-65e5aa669628. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.