



247 - EDIFÍCIO IOLANDA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - OUT/21 À SET/22 - ABRIL/2022

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10									
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS		TOTAL	
01	Zeladora	SAL 1.760,00 AF	0	0,00		0,00	R\$	1.760,00	
01		1.760,00 +	0,00 +	0,00 +	0,00 +	0,00		1.760,00	
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10									
34,5 %	INSS.....	R\$ 1.760,00		R\$ 0,00					
8 %	FGTS.....	R\$ 1.760,00		R\$ 140,80					
8,33 %	13º SALÁRIO.....	R\$ 1.760,00		R\$ 146,61					
11,1 %	FERIAS.....	R\$ 1.760,00		R\$ 195,54			R\$	482,94	
03- VALE TRANSPORTE E NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP).....								R\$	0,00
04- VALE ALIMENTAÇÃO + VALE REFEIÇÃO - R10								R\$	608,39
05- UNIFORMES.....								R\$	120,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7								R\$	184,50
07- TELEFONE - R10.....								R\$	85,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07									
MEDIA + REAJ.			150	KWH * R\$	0,82	}		R\$	125,03
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06									
MEDIA + REAJ.....			257	M3 * R\$	7,22	}		R\$	1.854,45
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R10									
MEDIA.....								R\$	0,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS									
VERBA -								R\$	0,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES									
VERBA								R\$	0,00
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA									
VERBA.....								R\$	0,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS									
VERBA -								R\$	0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R04									
CONTRATO -								R\$	0,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	220,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	355,30
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$ 330,00	
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$ 0,00	R\$ 330,00
21- IPTU - 2020/1 - APTO.ZELADORIA - R01.....	R\$	64,50
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R01.....	R\$	611,88
SUB-TOTAL.....	<u>R\$</u>	<u>6.801,99</u>
23- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
TOTAL.....	<u>R\$</u>	<u>6.801,99</u>
TOTAL A RATEAR	R\$	5.822,12

RATEIO			
UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
APTOS.			
1 E 2	2	6,53174	R\$ 380,29
FINAIS 1 E 4	6	6,80773	R\$ 396,35
FINAIS 2 E 3	6	6,53174	R\$ 380,29
GARAGEM			
1 A 9	9	0,76664	R\$ 44,63
TOTAL	14+9	100,00000	R\$ 5.822,12