



247 - EDIFÍCIO IOLANDA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MAIO/2025

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R10

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Serv.Gerais SAL	1.882,65 AF	0	0,00		0,00 R\$	1.882,65
01		1.882,65 +	0,00 +	0,00 +	0,00 +	0,00	1.882,65
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS - R10							
34,5 %	INSS.....	R\$	0,00	R\$	0,00		
8 %	FGTS.....	R\$	0,00	R\$	0,00		
8,33 %	13º SALÁRIO.....	R\$	0,00	R\$	0,00		
11,1 %	FÉRIAS.....	R\$	0,00	R\$	0,00	R\$	0,00
03- NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP).....							R\$ 570,00
04- VALE ALIMENTAÇÃO/REFEIÇÃO/VT - R10							R\$ 1.418,27
05- UNIFORMES.....							R\$ 80,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7							R\$ 282,00
07- TELEFONE - R10.....							R\$ 0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07							
MEDIA + REAJ.			50	KWH * R\$	2,14 }	R\$	107,12
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05							
MEDIA + REAJ.....			250	M3 * R\$	8,96 }	R\$	2.245,20
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R10							
MEDIA.....							R\$ 0,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS							
VERBA -							R\$ 0,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
VERBA							R\$ 50,00
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA							
VERBA.....							R\$ 0,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS							
VERBA -							R\$ 50,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R04							
CONTRATO							R\$ 0,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	180,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	200,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$	410,00
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$	350,00 R\$ 760,00
21- IPTU - 2020/1 - APTO.ZELADORIA - R01.....	R\$	0,00
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R01.....	R\$	968,00
SUB-TOTAL.....	R\$	8.793,24
23- FUNDO DE RESERVA	R\$	0,00
TOTAL.....	R\$	8.793,24
TOTAL A RATEAR.....	R\$	8.154,15

RATEIO			
UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
APTOS.			
1 E 2	2	6,26870	R\$ 511,16
3	1	3,62964	R\$ 295,97
FINAIS 1 E 4	6	6,58510	R\$ 536,96
FINAIS 2 E 3	6	6,26870	R\$ 511,16
GARAGEM			
1 A 8	8	0,83877	R\$ 68,39
TOTAL	15	100,00	R\$ 8.154,15

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

Ass.