



247 - EDIFÍCIO IOLANDA
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - AGOSTO/2020

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zeladora	SAL 1.442,24 AF	0	0,00		0,00	R\$ 1.442,24
01		1.442,24	+	0,00	+	0,00	1.442,24
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
34,5 %	INSS.....	E\$ 1.442,24		R\$ 0,00			
8 %	FGTS.....	E\$ 1.442,24		R\$ 115,38			
8,33 %	13º SALÁRIO.....	E\$ 1.442,24		R\$ 120,14			
11,1 %	FÉRIAS.....	E\$ 1.442,24		R\$ 160,23			
						R\$	395,75
03- VALE TRANSPORTE E NR'S MT. (PCMSO/PPRA/PPP).....							
						R\$	0,00
04- CESTA ALIMENTAÇÃO + VALE REFEIÇÃO.....							
						R\$	250,00
05- UNIFORMES.....							
						R\$	0,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R7							
						R\$	288,54
07- TERCEIRIZADO - AVULSO.....							
						R\$	0,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). R-07							
MEDIA.....{	150	KWH *	R\$ 0,79	}		R\$	131,40
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06							
MEDIA.....	208	M3 *	R\$ 6,35	}		R\$	1.320,80
10- AQUISIÇÃO GÁS - ULTRAGÁS -R10							
MEDIA.....						R\$	0,00
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS							
VERBA -						R\$	0,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
VERBA						R\$	0,00
14- MANUTENÇÃO SISTEMA SEGURANÇA							
VERBA.....						R\$	0,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS							
VERBA -						R\$	0,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - R04							
CONTRATO -						R\$	0,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10.....	R\$	150,00
19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10.....	R\$	180,00
20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS R10		
a) Materiais e serviços diversos.....	R\$ 100,00	
b) Manutenções obrigatórias.....	R\$ 0,00	R\$ 100,00
21- IPTU - 2020 - ZELADORIA.....	R\$	56,43
22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - R10.....	R\$	522,50
SUB-TOTAL.....	R\$	4.837,66
23- FUNDO DE RESERVA - 5%.....	R\$	0,00
TOTAL.....	R\$	4.837,66
TOTAL A RATEAR	R\$	4.837,66

RATEIO			
UNIDADES	QTDE	FRAÇÃO IDEAL	QUOTA-PARTE
		%	
APTOS.			
1 E 2	2	6,53174	R\$ 315,98
FINAIS 1 E 4	6	6,80773	R\$ 329,33
FINAIS 2 E 3	6	6,53174	R\$ 315,98
GARAGEM			
1 A 9	9	0,76664	R\$ 37,09
TOTAL	14+9	100,00000	R\$ 4.837,66