

RELATÓRIO DE VISTORIA IMÓVEL

Ν°

1177-1

lmóvel/End.	Apto 67 Rua das Palmeiras, 230
Locadora	Lucia Helena Oliveira Lima de Souza Dias
Locatário	José Carlos Cal Duran

DORMITÓRIO (SUITE)	FOTO	DORMITÓRIO (Nº 01) - Continuação	FOTO
Piso		Janela Ok. Vidros ok.	
Parede		Armário Ok. Em bom estado.	
Teto		Lustre/Globo Spot ok.	
Porta		Tomada/Espelho Ok.	
Fechadura		Outros	
Janela		Observação	
Armário		DORMITÓRIO (Nº 02)	FOTO
Lustre/Globo		Piso	
Tomadas/Espelho		Parede	
Sacada		Teto	
Observação		Porta	
		Fechadura	
BANHEIRO (SUITE)	FOTO	Janela	
Apar.Sanitário		Armário	
Lavatório		Lustre/Globo	
Gabinete		Tomadas/Espelho	
Armário		Outros	
Espelho		Observação	
Banheira			
Box		SALA (01)	FOTO
Chuveiro		Piso Taco varios solto sintéko péssimo.	
Acessórios WC		Parede Ok. Pintura ok.	
Piso		Teto Ok. Pintura ok.	
Parede/azulejo		Porta Ok. Pintura regular.	
Teto		Fechadura Tetra ok. A outra simples está quebrada	
Vitrô/janela		Janela Ok. Vidros ok.	
Porta		Lustre/Globo Spot ok.	
Fechadura		Tomadas/Espelho Falta um espelho	
Globo		Sacada Não tem	
Tomadas/espelho		Outros	
Outros		Observação	
Observação			
		SALA (02)	FOTO
CLOSET	FOTO	Piso	
Armário		Parede	
Piso		Teto	
Parede		Porta	
Teto		Fechadura	
Lustre/globo		Janela	
Tomadas/espelho		Lustre/Globo	
Outros		Tomadas/Espelho	
Observação		Sacada	
DORMITÓRIO (Nº 01)	FOTO	Outros	
Piso Taco varios solto sintéko péssimo.		Observação	
Parede Ok. Pintura ok.		LAVABO	FOTO
Teto Ok. Pintura ok.		Apar.Sanitário	
Porta Ok. Pintura regular.		Lavatório	
Fechadura Trocada (dormitório/cozinha)		Gabinete	

ZapSign dd1210b2-7edg-450a-a795-434047e5d9eb. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

LAVABO (Continuação)	FOTO	COZINHA(continuação)	FOTO
Armário		Piso Ceramica c/ remendo e abaulado	
Espelho		Parede/azulejo Ok.	
Acessórios WC		Teto Ok. Pintura ok.	
Piso		Vitrô/janela Vide lavanderia	
Parede		Porta OK. Pintura regular.	
Teto		Fechadura Trocada de porta (dormitório/cozinha)	
Vitrô/janela	-	Globo Spot ok.	
Porta		Tomadas/espelho Ok.	\vdash
Fechadura		Outros	\vdash
Globo	-	Observação	\vdash
Tomadas/espelho		DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA	FOT
			101
Outros		Piso Parada	\vdash
Observação		Parede	\vdash
		Teto	—
BANHEIRO SOCIAL	FOTO	Porta	
Apar.Sanitário Ok.		Fechadura	↓
Lavatório Ok. Suspenso não possui coluna.		Janela	┖
Gabinete Não tem		Armário	
Armário Não tem		Lustre/Globo	
Espelho Não tem		Tomadas/Espelho	
Acessórios WC Ok.		Outros	
Piso Ceramica com marca no box retirado bide.		Observação	
Parede/azulejo Ok.		BANHEIRO ÁREA SERVIÇO	FOT
Teto Gesso ok. Pintura ok.		Apar.Sanitário	
Vitrô/janela Ok. Vidro ok.		Lavatório	
Porta Ruim parte inferior		Gabinete	\vdash
Fechadura Ok.		Espelho	\vdash
Globo Spot pendurado.		Chuveiro	\vdash
Tomada/espelho Ok.		Piso	\vdash
•			\vdash
	-	Parede/azulejo	₩
Observação Chuveiro ok.		Vitrô/janela	\vdash
		Porta	⊢
COZINHA	FOTO	Fechadura	
Armarios Não tem		Globo	┞
Exaustor/coifa Não tem		Tomadas/espelho	
Gabinete Substituido ok, em cima da base do anterior.		Observaqção	
Pia/cuba Ok.		ÁREA DE SERVIÇO	FOT
Torneira Ok.		01 - Tanque louça com vissuras, 01 torneira dupla ok,	
Acessórios 01 filtro pequeno ok.		Parede e azulejo ok, Janela e vidros ok, piso ceramica em bom	
Abast. Gás Comgás		estado.	
Interfone OK.			\vdash
Observações			1
ocal/Data São Paulo, 17 de Março de 2023	LOCADOR Lucia Helena Oliveira Lima de Souz	a Dia	
Ass.	LOCATÁRIO José Carlos Cal Duran		
/storiador Luiz Wanderley Campos Aguiar		Assinatura das partes	

Sr. Vistoriador: Não existindo o item: Anotar "NT" . Existindo o item, anotar o tipo, material e o estado de conservação. Tirar foto.

1177-1 - VISTORIA.pdf

Documento número dd1210b2-7ed0-450a-a795-434047e5d9eb



Assinaturas



José Carlos cal Duran

Assinou

Pontos de autenticação:

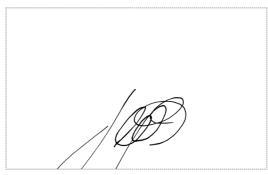
Assinatura na tela IP: 179.244.51.78

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/111.0.0.0

Safari/537.36 Edg/111.0.1661.41 Data e hora: 17 Março 2023, 09:09:19 E-mail: josecarlos duran@hotmail.com

Telefone: + 5513981189715

Token: fea74b8d-****-****-09491ab57dcc



Assinatura de José Carlos cal Duran



JOSE LOURENCO FILHO

Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 191.209.21.221 / Geolocalização: -23.541128, -46.641581 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/111.0.0.0

Safari/537.36

Data e hora: 17 Março 2023, 10:15:23 E-mail: diretoria@larcon.com.br Telefone: + 1121127145255

Token: af2ec89b-****-***-1e6d2cea1a2f



Assinatura de JOSE LOURENCO FILHO



Luiz Wanderley Campos Aguiar

Assinou

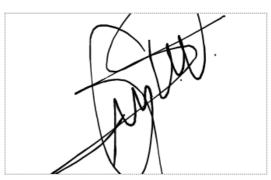
Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 187.26.142.246 / Geolocalização: -23.540974, -46.639008 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; moto g(7) power) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/111.0.0.0 Mobile Safari/537.36

Data e hora: 17 Março 2023, 09:17:55 E-mail: luizwcaguiar@gmail.com Telefone: + 5511947978318

Token: e63c8444-***-***-a682fdc50a94



Assinatura de Luiz Wanderley Campos Aguiar



Hash do documento original (SHA256): 07cb43dbdf997b2a4b66d25db5291fe887a40daeb694bc97987b38e338c8a8c7

Verificador de Autenticidade: https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=dd1210b2-7ed0-450a-a795-434047e5d9eb

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil): https://zapsign.com.br/validacao-documento/

Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número dd1210b2-7ed0-450a-a795-434047e5d9eb, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br

