



RELATÓRIO DE VISTORIA IMÓVEL

Nº
1241/3

IMÓVEL (ENDEREÇO)

Apto.73 E - Rua Jose Antonio Coelho, nº 300

LOCADORA

Alexandra do Nascimento Fernandes

LOCATÁRIA

Tamiris Bortolozzo Trevizani

DORMITÓRIO (SUITE) NÃO TEM		FOTO	DORMITÓRIO (Nº 01) Continuação - NÃO TEM		FOTO
Piso			Janela		
Parede			Armário		
teto			Lustre/Globo		
Porta			Tomada/Espelho		
Fechadura			Outros		
Janela			Observação		
Armário			DORMITÓRIO (Nº 02) NÃO TEM		FOTO
Lustre/Globo			Piso		
Tomada/Espelho			Parede		
Sacada			Teto		
Observação			Porta		
BANHEIRO (SUITE) NÃO TEM		FOTO	Fechadura		
Apar. Sanitário			Janela		
Lavatório			Armário		
Gabinete			Lustre/Globo		
Armário			Tomada/Espelho		
Espelho			Outros		
Banheira			Observação		
Box			SALA /DORMITORIO		FOTO
Chuveiro			Piso	Laminado em bom estado	
Acessórios WC			Parede	Ok. Pintura nova	
Piso			teto	Ok. Pintura nova	
Parede/azulejo			Porta	Ok. Pintura nova	
Teto			Fechadura	Ok.	
Vitrô/janela			Janela	Ok. Vidros ok	
Porta			Lustre/Globo	Arandela e Spot ok.	
Fechadura			Tomada/Espelho	Ok.	
Globo			Sacada	Não tem	
Tomada/espelho			Outros	Persiana vertical ok.	
outros			Observação	Um espelho	
Observação			SALA () NÃO TEM		FOTO
CLOSET		FOTO	Piso		
Armário	04 puxadores quebrados		Parede		
Piso	Laminado em bom estado		teto		
Parede	Ok. Pintura nova		Porta		
Teto	Ok. Pintura nova		Fechadura		
Lustre/globo	Spot ok.		Janela		
Tomada/espelho	Ok.		Lustre/Globo		
outros			Tomada/Espelho		
Observação			Sacada		
DORMITÓRIO (Nº 01) NÃO TEM		FOTO	Outros		
Piso			Observação		
Parede			LAVABO NÃO TEM		FOTO
Teto			Apar. Sanitário		
Porta			Lavatório		
Fechadura			Gabinete		

LAVABO (Continuação) NÃO TEM		FOTO	COZINHA (continuação)		FOTO
Armário			Piso	Cerâmica com marcas	
Espelho			Parede/azulejo	Ok. Azulejo com 04 furos	
Acessórios WC			Teto	Forro ok. Pintura nova	
Piso			Vitrô/janela	Vide lavanderia	
Parede/azulejo			Porta	Ok.	
Teto			Fechadura	Ok. Sem chave	
Vitrô/janela			Globo	Luminária pequena ok.	
Porta			Tomada/espelho	Ok.	
Fechadura			outros		
Globo			Observação		
Tomada/espelho			DEPENDÊNCIAS DE EMPREGADA - NÃO TEM		FOTO
outros			Piso		
Observação			Parede		
			teto		
BANHEIRO SOCIAL		FOTO	Porta		
Apar.Sanitário	Valvula com vazamento no eixo		Fechadura		
Lavatório	Ok.		Janela		
Gabinete	Não tem		Armário		
Armário	Não tem		Lustre/Globo		
Espelho	Não tem		Tomada/Espelho		
Acessórios WC	Ok.		Outros		
Piso	Cerâmica ok.		Observação		
Parede/azulejo	Ok. Azulejo com 06 furos		BANHEIRO ÁREA SERVIÇO - NÃO TEM		FOTO
Teto	Forro ok. Pintura nova		Apar.Sanitário		
Vitrô/janela	Não tem		Lavatório		
Porta	Ok.		Gabinete		
Fechadura	Maçaneta quebrada		Espelho		
Globo	Não tem		Chuveiro		
Tomada/espelho	Ok.		Piso		
outros	Box porta de acrílico ok.		Parede/azulejo		
Observação			Vitrô/janela		
			Porta		
COZINHA		FOTO	Fechadura		
Armários	Com tres portas em aço		Globo		
Exaustor/coifa	Não tem		Tomada/espelho		
Gabinete	Porta com formica solta e quebrado os canto		Obs.:		
Pia/cuba	Ok.		ÁREA DE SERVIÇO - CONJUGADA COM COZINHA		FOTO
Torneira	Ok. Com filtro		01 Tanque de louça com trinca, 01 Toneira em registro ok, Piso ce-		
Acessórios	Não tem		râmica ok, parede ok, azulejo 11 furos, Janela e vidros ok.		
Abast. Gás	Comgás				
Interfone	Ok.				

OBSERVAÇÕES

São Paulo, 18 de fevereiro de 2021

Vistoriador: Luiz Wanderley Campos Aguiar

LOCADORA

LOCATÁRIA

Tamiris Bertolazzo Turizani

Sr. Vistoriador: Anotar se possui ou não o item, o tipo e os estado de conservação.