



RELATÓRIO DE VISTORIA IMÓVEL

Nº
1469/1-B

IMÓVEL / ENDEREÇO

Salão Comercial - Rua Dom Antonio de Alvarenga, 307 - Vila Gumercindo.

LOCATÁRIO

André Luiz Borba Martins e Helena do Carmo Borba Martins

LOCADOR

Dr. Cicero Ferreira Fortes

SALÃO maior		FOTO	SALÃO menor		FOTO
Piso	cerâmico - OK		Armarios	Não tem	
Parede	Pintura ruim		Exaustor/coifa	Não tem	
teto	Forro de PVC - pintura ruim		Gabinete	Não tem	
Porta	Duas porta de aço (enrrolar) - OK.		Pia/cuba	Ok. Inox pq.	
Fechadura	Uma fechadura ok.		Torneira	Ok. Bica móvel	
Janela	Não tem		Acessórios	Não tem	
Armário	Não tem		Abast. Gás	Botijão	
Lustre/Globo	Luminária ok.		Interfone	Não tem	
Tomada/Espelho	Todas exposta		Parede/azul	Necessita de pintura	
Observação	Porta apenas uma fechadura		Teto	PVC precisa pintar	
			Vitrô/janela	01 vidro trincado	
BANHEIRO		FOTO	Porta	Não tem	
Apar.Sanitário	Ok. c/ caixa de descarga		Fechadura	Não tem	
Lavatório	Suspense ok.		Globo	Não tem	
Gabinete	Não tem		Tomada/espelho	Fixar nos locais	
Armário	Pequeno ok.		Observação		
Espelho	Ok.				
Box	Não tem				
Chuveiro	Não tem				
Acessórios WC	Não tem				
Piso	cerâmico				
Parede/azulejo	Ok. Azulejo				
Teto	OK				
Vitrô/janela	Não tem				
Porta	sanfonada - necessita repato				
Fechadura	Não tem				
Globo	Não tem				
Tomada/espelho	Exposto				
Observação					

OBSERVAÇÕES

ESTADO GERAL DO IMÓVEL: Necessitando de alguns reparos e de pintura.

Anexadas as fotos numeradas 01 a 16 da situação do imóvel;

São Paulo, 20 de março de 2019.

Ass.

Nome Vistoriador: Luiz Wanderley Campos Aguiar

LOCATÁRIO: André Luiz Borba Martins/

LOCADOR: Dr. Cicero Ferreira Fortes.

Assinaturas das partes.

Sr. Vistoriador: Não existindo o item: Anotar "NT" . Existindo o item, anotar o tipo, material e o estado de conservação.

