



RELATÓRIO DE VISTORIA IMÓVEL

Nº
1484/1

IMÓVEL / ENDEREÇO	Apto 24 - Rua José Antonio coelho, 235 - Vila Mariana		
LOCATÁRIOS	Vitor Sampaio Ligabue e Bianca de Oliveira Fernandes Pereira		
LOCADORA	Paulina de Moraes Pereira		

DORMITÓRIO (SUITE)	FOTO	DORMITÓRIO (Nº 01) - Continuação	FOTO
Piso		Janela Ok. Vidros ok	
Parede		Armário Duas parte com fundo ruim	
teto		Lustre/Globo Ventilador de teto ok	
Porta		Tomada/Espelho Ok.	
Fechadura		Outros Um espelho atras da porta ok	
Janela		Observação	
Armário		DORMITÓRIO (Nº 02)	FOTO
Lustre/Globo		Piso Taco com riscos cinco lascado	
Tomada/Espelho		Parede Ok. Pintura nova	
Sacada		Teto Ok. Pintura nova	
Observação		Porta Ok. Pintura ruim	
		Fechadura Ok com chave	
BANHEIRO (SUITE)	FOTO	Janela Ok. Vidros ok	
Apar.Sanitário		Armário Ok pintura das porta boa	
Lavatório		Lustre/Globo Ventilador de teto ok	
Gabinete		Tomada/Espelho Ok	
Armário		Outros Um espelho na parede ok	
Espelho		Observação	
Banheira			
Box		SALA (01)	FOTO
Chuveiro		Piso Taco com riscos (10) pçs lascada	
Acessórios WC		Parede Ok. Pintura nova	
Piso		Teto Ok. Pintura nova	
Parede/azulejo		Porta Ok. Pintura boa	
Teto		Fechadura Ok.	
Vitrô/janela		Janela Ok. Vidros ok	
Porta		Lustre/Globo Ventilador de teto ok	
Fechadura		Tomada/Espelho Ok	
Globo		Sacada Não tem	
Tomada/espelho		Outros	
outros		Observação	
Observação			
		SALA (02)	FOTO
CLOSET	FOTO	Piso	
Armário		Parede	
Piso		teto	
Parede		Porta	
Teto		Fechadura	
Lustre/globo		Janela	
Tomada/espelho		Lustre/Globo	
outros		Tomada/Espelho	
Observação		Sacada	
		Outros	
		Observação	
DORMITÓRIO (Nº 01)	FOTO		
Piso Taco com riscos (01) solto		LAVABO	FOTO
Parede Ok. Pintura nova		Apar.Sanitário	
Teto Ok. Pintura nova		Lavatório	
Porta Ok. Pintura boa		Gabinete	
Fechadura Ruim chave não fecha			

B. S. P.

LAVABO (Continuação)	FOTO	COZINHA(continuação)	FOTO
Armário		Piso Cerâmica ok.	
Espelho		Parede/azulejo Ok pintura ok, azulejo 1/2 barra	
Acessórios WC		Teto Ok. Pintura ok.	
Piso		Vitrô/janela Ok. Vidros ok.	
Parede		Porta Ok. Pintura ok.	
Teto		Fechadura Ok.	
Vitrô/janela		Globo Paflon ok.	
Porta		Tomada/espelho Ok.	
Fechadura		outros	
Globo		Observação Porta sanfonada p/ sala ok.	
Tomada/espelho		DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA	FOTO
outros		Piso Taco com riscos	
Observação		Parede Ok. Pintura suja	
		teto Ok. Pintura suja	
BANHEIRO SOCIAL	FOTO	Porta Não tem	
Apar.Sanitário Ok.		Fechadura Não tem	
Lavatório Ok.		Janela Não tem	
Gabinete Lateral ruim pintura ruim		Armário Não tem	
Armário Ok.		Lustre/Globo Spot ok.	
Espelho Ok.		Tomada/Espelho Ok.	
Acessórios WC Ok.		Outros Armário de canto em aço	
Piso Cerâmica ok.		Observação	
Parede/azulejo Ok. Pintura ok. Azulejo pintado		BANHEIRO ÁREA SERVIÇO extensão lavanderia	FOTO
Teto Ok. Pintura ok.		Apar.Sanitário	
Vitrô/janela Ok. Vidros ok		Lavatório	
Porta Ok. Pintura boa		Gabinete	
Fechadura Ok.		Espelho	
Globo Spot ok.		Chuveiro	
Tomada/espelho Ok.		Piso	
outros Box de vidro ok.		Parede/azulejo	
Observação Chuveiro Hydra ok.		Vitrô/janela	
		Porta	
COZINHA	FOTO	Fechadura	
Armarios Ok de aço com contacte		Globo	
Exaustor/coifa Não tem		Tomada/espelho	
Gabinete Ok. Portas e gavetas c/ contacte		Obs.:	
Pia/cuba Ok.		ÁREA DE SERVIÇO	FOTO
Torneira Ok. Com filtro		01 tanque plástico ok, torneira ok, spot ok, fechamento	
Acessórios Ok.		e janela ok, vidros ok, teto pintura ruim, parede ok, pintura boa.	
Abast. Gás Comgas			
Interfone Ok.			

OBSERVAÇÕES Area de circulação piso taco com riscos, teto ok, pintura boa, parede ok, pintura boa armários com 01 porta ruim, espelhos ok.

local/dia/mês/ano: São Paulo, 23 de Julho de 2019

Ass.

Nome Vistoriador: Luiz Wanderley Campos Aguiar

LOCADOR:

LOCATÁRIO:

Assinaturas das partes:

Sr. Vistoriador: Não existindo o item: Anotar "NT". Existindo o item, anotar o tipo, material e o estado de conservação. Tirar foto.

PP