

# **RELATÓRIO DE VISTORIA IMÓVEL**

Nο

1487-13

IMÓVEL/END. Apto 13 - Rua Francisca Miquelina, 80 **LOCADOR** Espólio de Vera Gemma Anna Rita Conti Mônaco **LOCATÁRIA** Juliana Almeida Martins

DORMITÓRIO (SUITE)	FOTO	DORMITÓRIO (№ 01 ) - Continuação	FOTO
Piso		Janela OK. Vidros ok.	
Parede		Armário Não tem	
Teto		Lustre/Globo Paflon	
Porta		Tomadas/Espelho Ok.	
Fechadura		Outros	
Janela		Observação	
Armário		DORMITÓRIO (№ 02 )	FOTO
Lustre/Globo		Piso	
Tomadas/Espelho		Parede	
Sacada		Teto	
Observação		Porta	
Observação		Fechadura	
BANHEIRO (SUITE)	FOTO	Janela	
	FOIO		
Apar.Sanitário		Armário	
Lavatório		Lustre/Globo	
Gabinete		Tomadas/Espelho	
Armário		Outros	
Espelho		Observação	
Banheira			
Box		SALA ( 01 )	FOTO
Chuveiro		Piso Taco sinteko ok	
Acessórios WC		Parede Ok. Pintura ok.	
Piso		Teto Ok. Pintura ok.	
Parede/azulejo		Porta Não tem	
Teto		Fechadura Não tem	
Vitrô/janela		Janela Não tem	
Porta		Lustre/Globo Paflon.	
Fechadura		Tomadas/Espelho Ok.	
Globo		Sacada Não tem	
Tomadas/espelho		Outros	
Outros		Observação	
Observação		-	
,		SALA ( 02 )	FOTO
CLOSET	FOTO	Piso	
Armário		Parede	
Piso		Teto	
Parede	1	Porta	
Teto		Fechadura	
Lustre/globo		Janela	
Tomadas/espelho		Lustre/Globo	
Outros		Tomadas/Espelho	
Observação		Sacada	
DORMITÓRIO (Nº 01 )	FOTO	Outros	
, ,	F010		
Piso Taco sinteko ok		Observação	FAT-
Parede Ok. Pintura ok.		LAVABO	FOTO
Teto Ok. Pintura ok.		Apar.Sanitário	
Porta Ok. Pintura ok.		Lavatório	
Fechadura Ok sem chave		Gabinete	



LAVABO (Continuação)	FOTO	COZINHA(continuação)	FOTO
Armário		Piso Ok. Porcelanato ok.	
Espelho		Parede/azulejo Ok.1/2 barra misto pastilha/azulejo/pintura ok.	
Acessórios WC		Teto Ok. Pintura ok.	
Piso		Vitrô/janela Emperrado	
Parede		Porta Ok. Pintura ok.	
Teto		Fechadura Ok. Chaves ok	
Vitrô/janela		Globo Paflon.	
Porta		Tomadas/espelho Ok.	
Fechadura		Outros	
Globo		Observação	
Tomadas/espelho		DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA	FOTO
Outros		Piso	
Observação		Parede	
j		Teto	
BANHEIRO SOCIAL	FOTO	Porta	
Apar.Sanitário Ok.		Fechadura	
Lavatório Ok.	1	Janela	
Gabinete Não tem	1	Armário	
Armário Ok.	1	Lustre/Globo	
Espelho Ok.	1	Tomadas/Espelho	
Acessórios WC Ok.	1	Outros	
Piso Porcelanato ok.	1	Observação	
Parede/azulejo Ok. Azulejo ok.	1	BANHEIRO ÁREA SERVIÇO	FOTO
Teto Ok. Pintura nova		Apar.Sanitário	1010
		Lavatório	1
Vitrô/janela Ok. Vidros ok.  Porta Ok. Pintura ok.		Gabinete	1
	1		<b>!</b>
Fechadura Ok.  Globo Paflon.	1	Espelho Chuveiro	<del></del>
	-		
Tomadas/espelho Ok.	-	Piso	
Outros		Parede/azulejo	
Observação		Vitrô/janela Porta	
00700114	FOTO		
COZINHA	FOTO	Fechadura	<b>!</b>
Armarios Não tem		Globo	
Exaustor/coifa Não tem	-	Tomadas/espelho	<b>.</b>
Gabinete Avenaria ok.		Observação	
Pia/cuba Desgastada.		ÁREA DE SERVIÇO EXTERNA	FOTO
Torneira Ok.		01 tanque cimento rustico ok, 01 torneira ok, piso cera-	<b>!</b>
Acessórios Não tem		mica vermelha ok.	
Abast. Gás Botijão			
Interfone Ok.			
OBSERVAÇÕES			•
			-
			-
		^	
Local/data São Paulo, 25 de Outubro de 202	22	LOCADOR Ruy	
Ass.		LOCATÁRIO	
		Juliana C. Mat	Inc
Vistoriador Luiz Wahderley Campos Aguiar  Sr. Vistoriador: Não existindo o item: Anotar "NT". Existindo o		Assinaturas das partes.	

Sr. Vistoriador: Não existindo o item: Anotar "NT" . Existindo o item, anotar o tipo, material e o estado de conservação. Tirar foto.

## 1487-13 VISTORIA APTO 13 ED. ADRIANA - JULIA NA.pdf

Documento número 0c42714f-4a6b-459b-bd93-7eff81007c3b



### **Assinaturas**



#### ESPÓLIO DE VERA GEMMA ANNA RITA CONTI MÔNACO Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 191.209.21.221 / Geolocalização: -23.541128, -46.641581 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/107.0.0.0

Safari/537.36

Data e hora: 31 Outubro 2022, 08:35:33

E-mail: diretoria@larcon.com.br Telefone: + 5511974783181

Token: 10f686e7-\*\*\*\*-\*\*\*\*-701cf8fd410d



ASSINATURA DE ESPÓLIO DE VERA GEMMA



#### JULIANA ALMEIDA MARTINS

Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 152.232.6.246 / Geolocalização: -23.552188, -46.638706 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 11; 2109119DG) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/106.0.0.0 Mobile Safari/537.36

Data e hora: 27 Outubro 2022, 16:43:39 E-mail: jujumartins10@hotmail.com

Telefone: + 5511967009961

Token: 5482b0f4-\*\*\*-\*\*\*-ca5c37a1f133



Assinatura de JULIANA ALMEIDA MARTINS



#### Luiz Wanderley Campos Aguiar

Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela IP: 191.209.21.221

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/106.0.0.0

Safari/537.36

Data e hora: 27 Outubro 2022, 16:39:42

E-mail: locacoes@larcon.com.br Telefone: + 5511947978318

Token: 8ed32e67-\*\*\*-\*\*\*-c271f2cb9868



Assinatura de Luiz Wanderley Campos Aguiar



Hash do documento original (SHA256): 7d5e79debb1ce31c82f292e3581806685e62040810e3b397bd34b5068043301e

Verificador de Autenticidade: https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=0c42714f-4a6b-459b-bd93-7eff81007c3b

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil): https://zapsign.com.br/validacao-documento/

Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 0c42714f-4a6b-459b-bd93-7eff81007c3b, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br

